

---

**Uittreksel uit de notulen van de  
raad voor maatschappelijk welzijn**

**Zitting van:** dinsdag 11 mei 2021

Koen Tack, Voorzitter  
Gino Devogelaere, Burgemeester  
Johan Delrue, Yannick Ducatteeuw, Anja Desmet, Christophe Vandererven, Davy Demets,  
Schepenen

**Aanwezig:** Prudent Lanneau, Willy Demeulemeester, Eddy Recour, Jeremie Vaneekhout, Stephan  
Titeca, Amandine Eeckhout, Tine Temmerman, Pauline Van Marcke, Louis Degroote, Petra  
Devos, Rino Himpe, Davy Dewaele, Sofie Demurie, Nicolas Duquesnoy, Debbie  
Vandenbergh, Jolanta Steverlynck-Kokoszko, Raadsleden  
Sonja Nuyttens, Algemeen directeur

**Verontschuldigd:** /

**Afwezig:** /

---

**2021/OCMW/017 - Reglement verkoop roerende goederen eigendom OCMW: goedkeuring**

De raad,

In openbare zitting vergaderd,

**Op grond van overwegingen, zowel feitelijk als juridisch**

Een OCMW beschikt over heel wat diverse materialen en goederen om de werking te kunnen ontplooiën. Een aantal van deze materialen worden niet meer gebruikt of kunnen geen bestemming meer worden gegeven omdat het goed uit dienst is gehaald, overbodig is, niet meer nuttig is voor het uitoefenen van de werking of dienstverlening, onbruikbaar is of onherstelbaar is geworden.

Het bewaren of stockeren van al deze goederen is niet steeds mogelijk of aangewezen. Het afvoeren van deze goederen brengt vaak storkosten of afvoerkosten met zich mee en in sommige gevallen kunnen goederen nog dienstig zijn om een tweede leven te krijgen. Het getuigt dan ook van goed beheer om dergelijke goederen, al dan niet tegen betaling, te vervreemden. De kosten van een openbare verkoop wegen in deze gevallen vaak niet op tegen de te verwachten opbrengst.

Er wordt dan ook een reglement op dezelfde wijze opgesteld als het gemeentelijk reglement, voorgelegd ter goedkeuring om roerende goederen uit de hand te kunnen verkopen aan de hoogste bieder.

**Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen**

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur met latere wijzigingen

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**BESLUIT**

**Art.1:** het Vast Bureau te machtigen om roerende goederen, die eigendom zijn van het OCMW uit de hand te verkopen aan de hoogste bieder en dit volgens de procedure die in onderhavig reglement wordt beschreven;

**Art.2:** Wanneer het Vast Bureau beslist om een roerend goed, eigendom van het OCMW, uit de hand te verkopen, legt ze een minimale vraagprijs vast en worden de concrete modaliteiten van de bekendmaking, prijsbiedingen en bezichtiging bepaald;

**Art.3:** De minimale vraagprijs is steeds hoger dan de prijs die voor afvoer (oud ijzer, brandhout,...) bekomen wordt;

**Art.4:** De bekendmaking van de verkoop gebeurt, minimaal 14 dagen voorafgaand aan de uiterste indieningsdatum, via één van de volgende reclamemogelijkheden

- de website van Anzegem
- de facebookpagina van Anzegem
- het gemeentelijk infomagazine
- een website voor tweedehandsverkopen

**Art.5:** De aankondiging omvat:

- de beschrijving van het goed, inclusief foto
- de wijze van bezichtiging van de goederen
- de minimale vraagprijs zoals vastgesteld door het Vast Bureau
- de wijze waarop biedingen kunnen worden uitgebracht
- de uiterste indieningsdatum van de biedingen

**Art.6:** De goederen worden aangeboden en verkocht in de staat waarin ze zich bevinden, met alle zichtbare, onzichtbare en verborgen gebreken, zonder een garantie van welke aard ook. De verkoop ontslaat het OCMW-bestuur van alle verdere verantwoordelijkheid;

**Art.7:** Het Vast Bureau beslist over de toewijzing van de goederen aan de hoogsteieder. Bij een gelijke bieding op het hetzelfde goed wordt er toegewezen door middel van loting;

**Art.8:** De betaling gebeurt binnen de 15 dagen na facturatie, door storting op het rekeningnummer van het OCMW. Zo niet vervallen alle rechten van de koper;

**Art.9:** De goederen kunnen pas na voorafgaande storting van het overeengekomen bedrag, door de koper zelf en binnen de afgesproken termijn, afgehaald worden. Zo niet vervallen alle rechten van de koper;

**Art.10:** De goederen waarvan de ingediende biedingen de vastgestelde minimale verkoopprijs niet halen, worden niet verkocht;

**Art.11:** Niet verkochte goederen kunnen, mits positief advies van de financieel directeur, afgevoerd worden;

**Art.12:** Dit reglement treedt na goedkeuring door de OCMW-raad met onmiddellijke ingang in werking;

**Art.13:** Een afschrift van deze beslissing wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt overeenkomstig artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

**Art.14:** Dit reglement wordt bekend gemaakt overeenkomstig artikel 286 en artikel 287 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

Gedaan in zitting als ten hoofde.

Namens de raad:

Sonja Nuyttens,  
Algemeen directeur

Koen Tack,  
Voorzitter

*Voor éénsluitend afschrift,  
Anzegem, 18 mei 2021*

Sonja Nuyttens,  
Algemeen directeur



Gino Devogelaere,  
Burgemeester



