



Vlaanderen
is omgeving

Vlaamse Overheid, Departement Omgeving
Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en –projecten
Milieueffectrapportage
Koning Albert II-laan 20 bus 8
1000 Brussel
T 02/553 80 79
mer@vlaanderen.be
www.omgevingvlaanderen.be

Beslissing over de plan-MER-plicht¹ van de aanvraag tot planologisch attest

Chocolaterie Ickx - Vestiging Pralibel

Jagershoek 21

8570 Anzegem

Dossiernummer: SCRPL22007

Het Team Mer ontving op 14/7/2022 het screeningsdossier (bestaande uit de screeningsnota en de adviezen) dat bedrijf Chocolaterie Ickx liet opstellen in functie van een aanvraag tot planologisch attest. Op deze versie van het screeningdossier had de dienst bevoegd voor milieueffectrapportage nog enkele opmerkingen, onder andere over het bespreken van effecten op lange termijn en over de referentiesituatie. Er werden daarom aanpassingen/aanvullingen gevraagd op 18/8/2022. Het screeningsdossier werd opnieuw ingediend op 17/1/2023. Er werd gevraagd om nieuwe watertoetskaarten op te nemen, de finale versie werd bezorgd op 2/2/2023.

De doelstelling en reikwijdte van het plan worden beschreven in de screeningsnota. Volgens het dossier heeft de aanvraag tot planologisch attest tot doel om de site (PRALIBEL) langsheen de Jagershoek te Vichte (Anzegem) verder te optimaliseren en te anticiperen op toekomstige noden. De uitbreiding is erop gericht om enerzijds de parking her in te richten en anderzijds het optimaliseren van een bestaande waterpartij. De uitbreiding op korte termijn is noodzakelijk om op lange termijn de behoeften te kunnen opvangen. Verder wordt er ruimte voorzien voor een bijkomende uitbreiding (gebouw). In deze uitbreiding wordt bijkomende plaats voorzien voor het stockeren van voorraad, maar ook voor het stockeren van extra verpakkingsmateriaal..

Zoals in de screeningsnota aangegeven wordt, komt de aanvraag tot planologisch attest in aanmerking voor een onderzoek tot milieueffectrapportage en kan er dus een plan-m.e.r.-screening gemaakt worden.

Het screeningsdossier bevat de nodige informatie over het voorgenomen plan en heeft de relevante milieudisciplines besproken.

Enkele adviesinstanties hebben opmerkingen geuit over de beschrijving en beoordeling van de milieueffecten van het plan. De opmerkingen werden op een voldoende wijze beantwoord en verwerkt in hoofdstuk 5.3 van de screeningsnota, zodat het screeningsdossier voldoende informatie bevat om een correcte inschatting m.b.t. de milieueffecten te kunnen maken. Ook de aanpassingen gevraagd door het Team Mer werden voldoende verwerkt.

¹ Volgens het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (D.A.B.M.), B.S. 3 juni 1995, zoals herhaaldelijk gewijzigd en het Besluit van de Vlaamse Regering betreffende de milieueffectrapportage over plannen en programma's van 12 oktober 2007, B.S. 7 november 2007

In het screeningsdossier wordt duidelijk aangetoond dat de milieueffecten die het plan genereert niet van die aard zijn dat zij als aanzienlijk beschouwd moeten worden.

Enkele adviesinstanties hebben ook opmerkingen over het plan zelf, Deze opmerkingen hebben echter geen betrekking op de beschrijving en beoordeling van de milieueffecten. De initiatiefnemer van het plan beschikt over de vrije keuze om al dan niet in de screeningsnota aan te geven of en hoe er met deze opmerkingen rekening gehouden zal worden.

Rekening houdend met het bovenvermelde bevestigt het Team Mer dat het voorgenomen plan geen aanleiding geeft tot aanzienlijke negatieve milieugevolgen en dat de opmaak van een plan-MER niet nodig is.

De beslissing dat de opmaak van een plan-MER niet nodig is houdt geen standpunt in over de wenselijkheid van het plan.

U dient het screeningsdossier samen met deze beslissing toe te voegen bij de aanvraag tot planologisch attest.

Het Team Mer zorgt ervoor dat het screeningsdossier en deze beslissing voor het publiek raadpleegbaar zijn door de publicatie ervan op de website van het departement Omgeving - Milieueffectrapportage (www.omgeving.vlaanderen.be/mer-dossierdatabank). Het Team Mer zal aan de betrokken gemeente vragen om dit eveneens te melden via aanplakking op de aanplakplaatsen van de gemeente, via de website van de gemeente en via publicatie in het gemeentelijk infoblad.

Isabel Jacobs

Afdelingshoofd

Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning- en projecten (GOP)