Grensbepaling perceelsgrenzen

De perceelsgrenzen werden bepaald volgens
opmetingsplan landmeter Sabbe + C° nv op 04.07.2024
opmetingsplan landmeter Degezelle Bart op 26.05.2020
opmetingsplan landmeter Buyle Maxim op 25.05.2018
opmetingsplan landmeter Verbeure Martin op 12.06.2018
rooilijnplan 07/01/1952 en afgetoetst met de fysieke grenzen volgens kadastraal plan op 01.01.2024

Inneming 1 — Tabel met tussenafstanden en verantwoording

Hoekpunten	Afstand (m)	Verantwoording grensbepaling	Materiaal
61-60	8.10	N	niet gematerialiseerd
60-63	10.25	N	niet gematerialiseerd
61-62	11.58	PL dd 04/07/2024 Sabbe + C° nv	niet gematerialiseerd
62-63	8.18	PL dd 04/07/2024 Sabbe + C° nv	niet gematerialiseerd

N = nieuw ontworpen
RL = Rooilijnplan dd
AB = Atlas van de buurtwegen
AW = Atlas van de waterlopen
KS = Kadastrale schets nr
OP = Opmetingsplan landmeter dd
PL = Plan landmeter dd
BS = Bestaande/opgemeten situatie plan dd
MD = Midden waterloop

Inneming 2 — Tabel met tussenafstanden en verantwoording

Hoekpunten	Afstand (m)	Verantwoording grensbepaling	Materiaal
64-65	19.45	N	niet gematerialiseerd
65-66	5.17	N	niet gematerialiseerd
66-67	5.00	N	niet gematerialiseerd
67-68	10.02	N	niet gematerialiseerd
68-69	10.00	N	niet gematerialiseerd
69-70	0.81	N	niet gematerialiseerd
70-71	2.61	Fysieke grens vlgs. kad. plan dd 01/01/2024	niet gematerialiseerd
71-64	50.27	RL dd 07/01/1952	niet gematerialiseerd

N = nieuw ontworpen
RL = Rooilijnplan dd
AB = Atlas van de buurtwegen
AW = Atlas van de waterlopen
KS = Kadastrale schets nr
OP = Opmetingsplan landmeter dd
PL = Plan landmeter dd
BS = Bestaande/opgemeten situatie plan dd
MD = Midden waterloop

Inneming 3 — Tabel met tussenafstanden en verantwoording

Hoekpunten	Afstand (m)	Verantwoording grensbepaling	Materiaal
70-71	2.61	Fysieke grens vlgs. kad. plan dd 01/01/2024	niet gematerialiseerd
70-75	7.81	N	niet gematerialiseerd
75-76	6.38	N	niet gematerialiseerd
76-77	8.23	N	niet gematerialiseerd
77-78	10.08	N	niet gematerialiseerd
78-71	32.06	RL dd 07/01/1952	niet gematerialiseerd

N = nieuw ontworpen
RL = Rooilijnplan dd
AB = Atlas van de buurtwegen
AW = Atlas van de waterlopen
KS = Kadastrale schets nr
OP = Opmetingsplan landmeter dd
PL = Plan landmeter dd
BS = Bestaande/opgemeten situatie plan dd
MD = Midden waterloop

Inneming 4 — Tabel met tussenafstanden en verantwoording

Hoekpunten	Afstand (m)	Verantwoording grensbepaling	Materiaal
79-80	20.11	N	niet gematerialiseerd
80-81	5.86	N	niet gematerialiseerd
81-82	9.99	N	niet gematerialiseerd
82-83	11.30	N	niet gematerialiseerd
83-84	8.74	N	niet gematerialiseerd
84-85	37.66	RL dd 07/01/1952	niet gematerialiseerd
85-79	17.72	RL dd 07/01/1952	niet gematerialiseerd

N = nieuw ontworpen
RL = Rooilijnplan dd
AB = Atlas van de buurtwegen
AW = Atlas van de waterlopen
KS = Kadastrale schets nr
OP = Opmetingsplan landmeter dd
PL = Plan landmeter dd
BS = Bestaande/opgemeten situatie plan dd
MD = Midden waterloop

Inneming 13 — Tabel met tussenafstanden en verantwoording

Hoekpunten	Afstand (m)	Verantwoording grensbepaling	Materiaal
130-131	0.75	PL dd 12/06/2018 Verbeure Martin	niet gematerialiseerd
131-132	15.13	PL dd 12/06/2018 Verbeure Martin	niet gematerialiseerd
132-133	3.03	PL dd 12/06/2018 Verbeure Martin	niet gematerialiseerd
133-134	5.15	PL dd 12/06/2018 Verbeure Martin	niet gematerialiseerd
134-135	2.66	PL dd 12/06/2018 Verbeure Martin	niet gematerialiseerd
135-136	0.36	PL dd 12/06/2018 Verbeure Martin	niet gematerialiseerd
136-137	10.19	N	niet gematerialiseerd
137-138	1.49	N	niet gematerialiseerd
138-139	7.63	N	niet gematerialiseerd
139-140	3.88	N	niet gematerialiseerd
140-130	3.93	N	niet gematerialiseerd

N = nieuw ontworpen
RL = Rooilijnplan dd
AB = Atlas van de buurtwegen
AW = Atlas van de waterlopen
KS = Kadastrale schets nr
OP = Opmetingsplan landmeter dd
PL = Plan landmeter dd
BS = Bestaande/opgemeten situatie plan dd
MD = Midden waterloop

Inneming 14 — Tabel met tussenafstanden en verantwoording

Hoekpunten	Afstand (m)	Verantwoording grensbepaling	Materiaal
131-132	15.13	PL dd 12/06/2018 Verbeure Martin	niet gematerialiseerd
132-133	3.03	PL dd 12/06/2018 Verbeure Martin	niet gematerialiseerd
133-134	5.15	PL dd 12/06/2018 Verbeure Martin	niet gematerialiseerd
134-135	2.66	PL dd 12/06/2018 Verbeure Martin	niet gematerialiseerd
135-147	2.87	Fysieke grens vlgs. kad. plan dd 01/01/2024	niet gematerialiseerd
147-146	2.61	Fysieke grens vlgs. kad. plan dd 01/01/2024	niet gematerialiseerd
146-145	6.52	Fysieke grens vlgs. kad. plan dd 01/01/2024	niet gematerialiseerd
145-143	11.69	Fysieke grens vlgs. kad. plan dd 01/01/2024	niet gematerialiseerd
143-141	9.31	Fysieke grens vlgs. kad. plan dd 01/01/2024	niet gematerialiseerd
141-154	6.51	Fysieke grens vlgs. kad. plan dd 01/01/2024	niet gematerialiseerd
154-153	3.44	Fysieke grens vlgs. kad. plan dd 01/01/2024	niet gematerialiseerd
153-131	9.17	Fysieke grens vlgs. kad. plan dd 01/01/2024	niet gematerialiseerd

N = nieuw ontworpen
RL = Rooilijnplan dd
AB = Atlas van de buurtwegen
AW = Atlas van de waterlopen
KS = Kadastrale schets nr
OP = Opmetingsplan landmeter dd
PL = Plan landmeter dd
BS = Bestaande/opgemeten situatie plan dd
MD = Midden waterloop

Inneming 15 — Tabel met tussenafstanden en verantwoording

Hoekpunten	Afstand (m)	Verantwoording grensbepaling	Materiaal
141-172	8.17	N	niet gematerialiseerd
172-171	1.21	Fysieke grens vlgs. kad. plan dd 01/01/2024	niet gematerialiseerd
171-154	1.61	Fysieke grens vlgs. kad. plan dd 01/01/2024	niet gematerialiseerd
154-141	6.51	Fysieke grens vlgs. kad. plan dd 01/01/2024	niet gematerialiseerd

N = nieuw ontworpen
RL = Rooilijnplan dd
AB = Atlas van de buurtwegen
AW = Atlas van de waterlopen
KS = Kadastrale schets nr
OP = Opmetingsplan landmeter dd
PL = Plan landmeter dd
BS = Bestaande/opgemeten situatie plan dd
MD = Midden waterloop

Inneming 16 — Tabel met tussenafstanden en verantwoording

Hoekpunten	Afstand (m)	Verantwoording grensbepaling	Materiaal
130-131	0.75	PL dd 12/06/2018 Verbeure Martin	niet gematerialiseerd
131-153	9.17	Fysieke grens vlgs. kad. plan dd 01/01/2024	niet gematerialiseerd
153-156	11.29	Fysieke grens vlgs. kad. plan dd 01/01/2024	niet gematerialiseerd
156-157	1.14	Fysieke grens vlgs. kad. plan dd 01/01/2024	niet gematerialiseerd
157-158	1.57	N	niet gematerialiseerd
158-159	9.55	N	niet gematerialiseerd
159-130	9.30	N	niet gematerialiseerd

N = nieuw ontworpen
RL = Rooilijnplan dd
AB = Atlas van de buurtwegen
AW = Atlas van de waterlopen
KS = Kadastrale schets nr
OP = Opmetingsplan landmeter dd
PL = Plan landmeter dd
BS = Bestaande/opgemeten situatie plan dd
MD = Midden waterloop

Inneming 17 — Tabel met tussenafstanden en verantwoording

Hoekpunten	Afstand (m)	Verantwoording grensbepaling	Materiaal
153-154	3.44	Fysieke grens vlgs. kad. plan dd 01/01/2024	niet gematerialiseerd
154-171	1.61	Fysieke grens vlgs. kad. plan dd 01/01/2024	niet gematerialiseerd
171-172	1.21	Fysieke grens vlgs. kad. plan dd 01/01/2024	niet gematerialiseerd
172-185	16.47	N	niet gematerialiseerd
185-184	5.46	Fysieke grens vlgs. kad. plan dd 01/01/2024	niet gematerialiseerd
184-156	7.01	Fysieke grens vlgs. kad. plan dd 01/01/2024	niet gematerialiseerd
156-153	11.29	Fysieke grens vlgs. kad. plan dd 01/01/2024	niet gematerialiseerd

N = nieuw ontworpen
RL = Rooilijnplan dd
AB = Atlas van de buurtwegen
AW = Atlas van de waterlopen
KS = Kadastrale schets nr
OP = Opmetingsplan landmeter dd
PL = Plan landmeter dd
BS = Bestaande/opgemeten situatie plan dd
MD = Midden waterloop

Inneming 18 — Tabel met tussenafstanden en verantwoording

Hoekpunten	Afstand (m)	Verantwoording grensbepaling	Materiaal
156-184	7.01	Fysieke grens vlgs. kad. plan dd 01/01/2024	niet gematerialiseerd
184-190	13.56	Fysieke grens vlgs. kad. plan dd 01/01/2024	niet gematerialiseerd
190-189	1.07	PL dd 25/05/2018 Buyle Maxim	niet gematerialiseerd
189-182	0.97	Fysieke grens vlgs. kad. plan dd 01/01/2024	niet gematerialiseerd
182-181	0.48	N	niet gematerialiseerd
181-180	13.16	N	niet gematerialiseerd
180-179	4.18	N	niet gematerialiseerd
179-157	3.87	N	niet gematerialiseerd
157-156	1.14	Fysieke grens vlgs. kad. plan dd 01/01/2024	niet gematerialiseerd

N = nieuw ontworpen
RL = Rooilijnplan dd
AB = Atlas van de buurtwegen
AW = Atlas van de waterlopen
KS = Kadastrale schets nr
OP = Opmetingsplan landmeter dd
PL = Plan landmeter dd
BS = Bestaande/opgemeten situatie plan dd
MD = Midden waterloop

Inneming 19 — Tabel met tussenafstanden en verantwoording

Hoekpunten	Afstand (m)	Verantwoording grensbepaling	Materiaal
184-185	5.46	Fysieke grens vlgs. kad. plan dd 01/01/2024	niet gematerialiseerd
185-186	6.70	N	niet gematerialiseerd
186-187	7.19	N	niet gematerialiseerd
187-190	5.68	Pl dd 25/05/2018 Buyle Maxim	niet gematerialiseerd
190-184	13.56	Fysieke grens vlgs. kad. plan dd 01/01/2024	niet gematerialiseerd

N = nieuw ontworpen
RL = Rooilijnplan dd
AB = Atlas van de buurtwegen
AW = Atlas van de waterlopen
KS = Kadastrale schets nr
OP = Opmetingsplan landmeter dd
PL = Plan landmeter dd
BS = Bestaande/opgemeten situatie plan dd
MD = Midden waterloop

Inneming 20 — Tabel met tussenafstanden en verantwoording

Hoekpunten	Afstand (m)	Verantwoording grensbepaling	Materiaal
187-192	5.26	N	niet gematerialiseerd
192-188	5.67	Fysieke grens vlgs. kad. plan dd 01/01/2024	niet gematerialiseerd
188-190	5.28	Pl dd 25/05/2018 Buyle Maxim	niet gematerialiseerd
190-187	5.68	Pl dd 25/05/2018 Buyle Maxim	niet gematerialiseerd

N = nieuw ontworpen
RL = Rooilijnplan dd
AB = Atlas van de buurtwegen
AW = Atlas van de waterlopen
KS = Kadastrale schets nr
OP = Opmetingsplan landmeter dd
PL = Plan landmeter dd
BS = Bestaande/opgemeten situatie plan dd
MD = Midden waterloop

Inneming 21 — Tabel met tussenafstanden en verantwoording

Hoekpunten	Afstand (m)	Verantwoording grensbepaling	Materiaal
182-189	0.97	Fysieke grens vlgs. kad. plan dd 01/01/2024	niet gematerialiseerd
189-188	4.21	Pl dd 25/05/2018 Buyle Maxim	niet gematerialiseerd
188-200	5.81	Pl dd 25/05/2018 Buyle Maxim	niet gematerialiseerd
200-209	1.53	Fysieke grens vlgs. kad. plan dd 01/01/2024	niet gematerialiseerd
209-182	10.05	N	niet gematerialiseerd

N = nieuw ontworpen
RL = Rooilijnplan dd
AB = Atlas van de buurtwegen
AW = Atlas van de waterlopen
KS = Kadastrale schets nr
OP = Opmetingsplan landmeter dd
PL = Plan landmeter dd
BS = Bestaande/opgemeten situatie plan dd
MD = Midden waterloop

Inneming 22 — Tabel met tussenafstanden en verantwoording

Hoekpunten	Afstand (m)	Verantwoording grensbepaling	Materiaal
199-206	0.78	Fysieke grens vlgs. kad. plan dd 01/01/2024	niet gematerialiseerd
206-210	7.46	N	niet gematerialiseerd
210-209	4.88	N	niet gematerialiseerd
209-200	1.53	Fysieke grens vlgs. kad. plan dd 01/01/2024	niet gematerialiseerd
200-199	12.28	Pl dd 25/05/2018 Buyle Maxim	niet gematerialiseerd

N = nieuw ontworpen
RL = Rooilijnplan dd
AB = Atlas van de buurtwegen
AW = Atlas van de waterlopen
KS = Kadastrale schets nr
OP = Opmetingsplan landmeter dd
PL = Plan landmeter dd
BS = Bestaande/opgemeten situatie plan dd
MD = Midden waterloop

Inneming 23 — Tabel met tussenafstanden en verantwoording

Hoekpunten	Afstand (m)	Verantwoording grensbepaling	Materiaal
188-192	5.67	Fysieke grens vlgs. kad. plan dd 01/01/2024	niet gematerialiseerd
192-203	9.52	N	niet gematerialiseerd
203-204	7.05	N	niet gematerialiseerd
204-205	1.72	N	niet gematerialiseerd
205-198	5.76	Pl dd 25/05/2018 Buyle Maxim	niet gematerialiseerd
198-199	0.20	Pl dd 25/05/2018 Buyle Maxim	niet gematerialiseerd
199-188	18.29	Pl dd 25/05/2018 Buyle Maxim	niet gematerialiseerd

N = nieuw ontworpen
RL = Rooilijnplan dd
AB = Atlas van de buurtwegen
AW = Atlas van de waterlopen
KS = Kadastrale schets nr
OP = Opmetingsplan landmeter dd
PL = Plan landmeter dd
BS = Bestaande/opgemeten situatie plan dd
MD = Midden waterloop

Inneming 24 — Tabel met tussenafstanden en verantwoording

Hoekpunten	Afstand (m)	Verantwoording grensbepaling	Materiaal
198-199	0.20	PL dd 25/05/2018 Buyle Maxim	niet gematerialiseerd
199-206	0.78	Fysieke grens vlgs. kad. plan dd 01/01/2024	niet gematerialiseerd
206-215	1.16	N	niet gematerialiseerd
215-216	16.79	N	niet gematerialiseerd
216-211	0.82	Fysieke grens vlgs. kad. plan dd 01/01/2024	niet gematerialiseerd
211-198	17.83	Fysieke grens vlgs. kad. plan dd 01/01/2024	niet gematerialiseerd

N = nieuw ontworpen
RL = Rooilijnplan dd
AB = Atlas van de buurtwegen
AW = Atlas van de waterlopen
KS = Kadastrale schets nr
OP = Opmetingsplan landmeter dd
PL = Plan landmeter dd
BS = Bestaande/opgemeten situatie plan dd
MD = Midden waterloop

Inneming 25 — Tabel met tussenafstanden en verantwoording

Hoekpunten	Afstand (m)	Verantwoording grensbepaling	Materiaal
198-205	5.76	PL dd 25/05/2018 Buyle Maxim	niet gematerialiseerd
205-223	3.41	N	niet gematerialiseerd
223-222	14.01	N	niet gematerialiseerd
222-221	8.33	N	niet gematerialiseerd
221-220	8.02	N	niet gematerialiseerd
220-219	4.87	N	niet gematerialiseerd
219-218	0.31	N	niet gematerialiseerd
218-249	5.01	Fysieke grens vlgs. kad. plan dd 01/01/2024	niet gematerialiseerd
249-235	4.84	Fysieke grens vlgs. kad. plan dd 01/01/2024	niet gematerialiseerd
235-227	8.02	Fysieke grens vlgs. kad. plan dd 01/01/2024	niet gematerialiseerd
227-211	8.33	Fysieke grens vlgs. kad. plan dd 01/01/2024	niet gematerialiseerd
211-198	17.83	Fysieke grens vlgs. kad. plan dd 01/01/2024	niet gematerialiseerd

N = nieuw ontworpen
RL = Rooilijnplan dd
AB = Atlas van de buurtwegen
AW = Atlas van de waterlopen
KS = Kadastrale schets nr
OP = Opmetingsplan landmeter dd
PL = Plan landmeter dd
BS = Bestaande/opgemeten situatie plan dd
MD = Midden waterloop

Inneming 26 — Tabel met tussenafstanden en verantwoording

Hoekpunten	Afstand (m)	Verantwoording grensbepaling	Materiaal
211-216	0.82	Fysieke grens vlgs. kad. plan dd 01/01/2024	niet gematerialiseerd
216-231	6.17	N	niet gematerialiseerd
231-230	1.86	N	niet gematerialiseerd
230-229	0.30	N	niet gematerialiseerd
229-227	1.58	Fysieke grens vlgs. kad. plan dd 01/01/2024	niet gematerialiseerd
227-211	8.33	Fysieke grens vlgs. kad. plan dd 01/01/2024	niet gematerialiseerd

N = nieuw ontworpen
RL = Rooilijnplan dd
AB = Atlas van de buurtwegen
AW = Atlas van de waterlopen
KS = Kadastrale schets nr
OP = Opmetingsplan landmeter dd
PL = Plan landmeter dd
BS = Bestaande/opgemeten situatie plan dd
MD = Midden waterloop

Inneming 27 — Tabel met tussenafstanden en verantwoording

Hoekpunten	Afstand (m)	Verantwoording grensbepaling	Materiaal
227-229	1.58	Fysieke grens vlgs. kad. plan dd 01/01/2024	niet gematerialiseerd
229-238	7.72	N	niet gematerialiseerd
238-239	0.38	N	niet gematerialiseerd
239-235	1.68	Fysieke grens vlgs. kad. plan dd 01/01/2024	niet gematerialiseerd
235-227	8.02	Fysieke grens vlgs. kad. plan dd 01/01/2024	niet gematerialiseerd

N = nieuw ontworpen
RL = Rooilijnplan dd
AB = Atlas van de buurtwegen
AW = Atlas van de waterlopen
KS = Kadastrale schets nr
OP = Opmetingsplan landmeter dd
PL = Plan landmeter dd
BS = Bestaande/opgemeten situatie plan dd
MD = Midden waterloop

Inneming 28 — Tabel met tussenafstanden en verantwoording

Hoekpunten	Afstand (m)	Verantwoording grensbepaling	Materiaal
235-239	1.68	Fysieke grens vlgs. kad. plan dd 01/01/2024	niet gematerialiseerd
239-240	6.01	N	niet gematerialiseerd
240-250	1.80	PL dd 26/05/2020 Degezelle Bart	niet gematerialiseerd
250-249	1.14	Fysieke grens vlgs. kad. plan dd 01/01/2024	niet gematerialiseerd
249-235	4.84	Fysieke grens vlgs. kad. plan dd 01/01/2024	niet gematerialiseerd

N = nieuw ontworpen
RL = Rooilijnplan dd
AB = Atlas van de buurtwegen
AW = Atlas van de waterlopen
KS = Kadastrale schets nr
OP = Opmetingsplan landmeter dd
PL = Plan landmeter dd
BS = Bestaande/opgemeten situatie plan dd
MD = Midden waterloop

Inneming 29 — Tabel met tussenafstanden en verantwoording

Hoekpunten	Afstand (m)	Verantwoording grensbepaling	Materiaal
240-250	1.80	PL dd 26/05/2020 Degezelle Bart	niet gematerialiseerd
250-251	10.19	PL dd 26/05/2020 Degezelle Bart	niet gematerialiseerd
251-255	2.54	PL dd 26/05/2020 Degezelle Bart	niet gematerialiseerd
255-260	3.33	N	niet gematerialiseerd
260-259	4.75	N	niet gematerialiseerd
259-240	4.00	N	niet gematerialiseerd
272-275	27.78	PL dd 26/05/2020 Degezelle Bart	niet gematerialiseerd
275-276	0.45	RL dd 07/01/1952	niet gematerialiseerd
276-277	2.95	N	niet gematerialiseerd
277-278	3.48	N	niet gematerialiseerd
278-279	5.96	N	niet gematerialiseerd
279-280	7.43	N	niet gematerialiseerd
280-272	7.90	N	niet gematerialiseerd

N = nieuw ontworpen
RL = Rooilijnplan dd
AB = Atlas van de buurtwegen
AW = Atlas van de waterlopen
KS = Kadastrale schets nr
OP = Opmetingsplan landmeter dd
PL = Plan landmeter dd
BS = Bestaande/opgemeten situatie plan dd
MD = Midden waterloop

Inneming 30 — Tabel met tussenafstanden en verantwoording

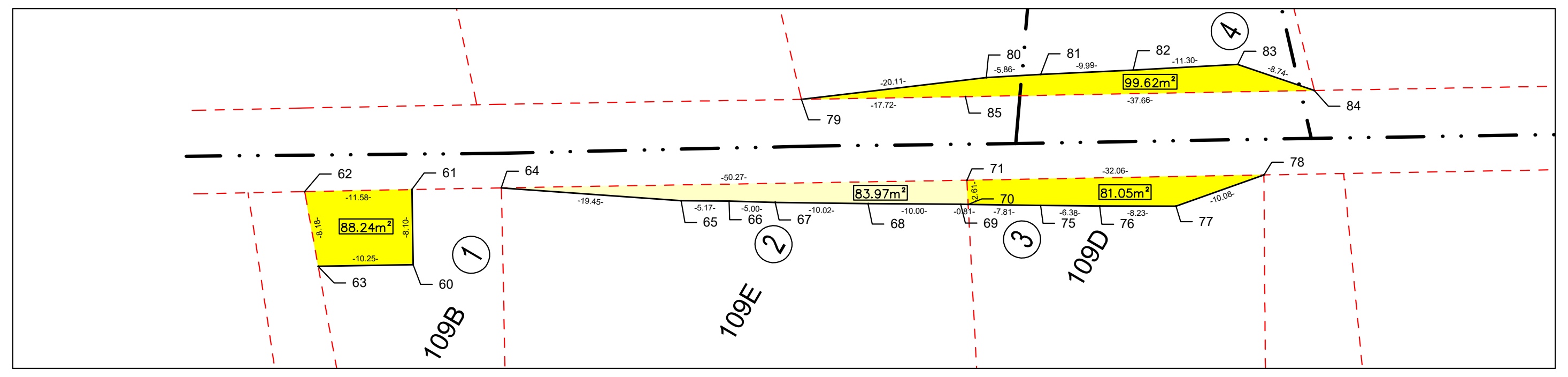
Hoekpunten	Afstand (m)	Verantwoording grensbepaling	Materiaal
218-247	0.86	N	niet gematerialiseerd
247-246	17.79	N	niet gematerialiseerd
246-254	3.86	N	niet gematerialiseerd
254-253	1.61	Fysieke grens vlgs. kad. plan dd 01/01/2024	niet gematerialiseerd
253-252	3.85	Fysieke grens vlgs. kad. plan dd 01/01/2024	niet gematerialiseerd
252-251	3.31	Fysieke grens vlgs. kad. plan dd 01/01/2024	niet gematerialiseerd
251-250	10.19	PL dd 26/05/2020 Degezelle Bart	niet gematerialiseerd
250-249	1.14	Fysieke grens vlgs. kad. plan dd 01/01/2024	niet gematerialiseerd
249-218	5.01	Fysieke grens vlgs. kad. plan dd 01/01/2024	niet gematerialiseerd

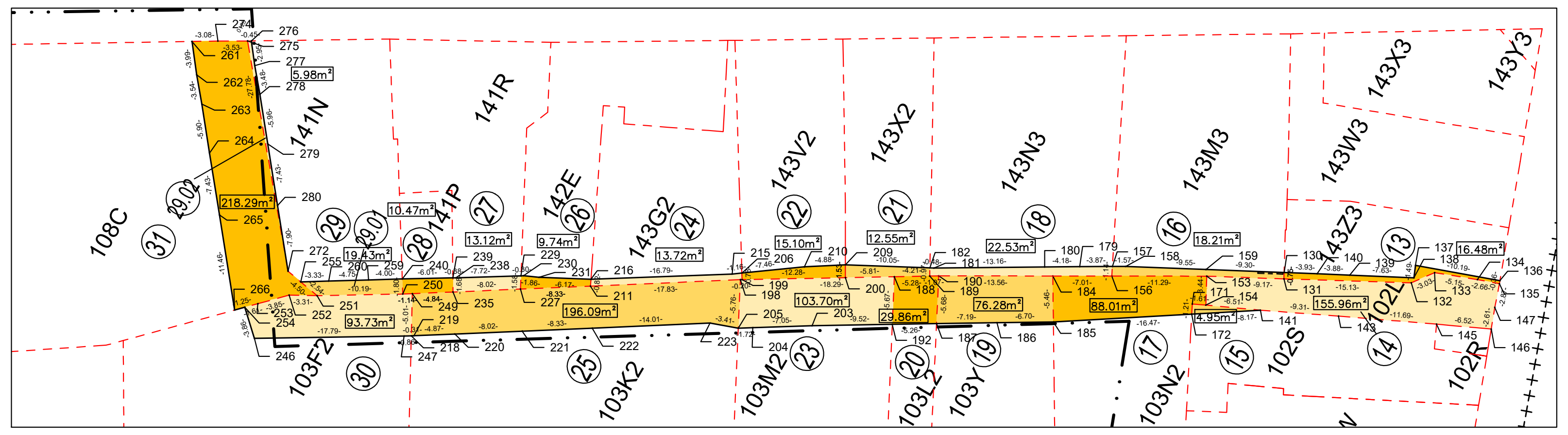
N = nieuw ontworpen
RL = Rooilijnplan dd
AB = Atlas van de buurtwegen
AW = Atlas van de waterlopen
KS = Kadastrale schets nr
OP = Opmetingsplan landmeter dd
PL = Plan landmeter dd
BS = Bestaande/opgemeten situatie plan dd
MD = Midden waterloop

Inneming 31 — Tabel met tussenafstanden en verantwoording

Hoekpunten	Afstand (m)	Verantwoording grensbepaling	Materiaal
251-252	3.31	Fysieke grens vlgs. kad. plan dd 01/01/2024	niet gematerialiseerd
252-253	3.85	Fysieke grens vlgs. kad. plan dd 01/01/2024	niet gematerialiseerd
253-254	1.61	Fysieke grens vlgs. kad. plan dd 01/01/2024	niet gematerialiseerd
254-266	1.25	Fysieke grens vlgs. kad. plan dd 01/01/2024	niet gematerialiseerd
266-265	11.46	N	niet gematerialiseerd
265-264	7.43	N	niet gematerialiseerd
264-263	5.90	N	niet gematerialiseerd
263-262	3.54	N	niet gematerialiseerd
262-261	3.99	N	niet gematerialiseerd
261-274	3.08	RL dd 07/01/1952	niet gematerialiseerd
274-275	3.53	RL dd 07/01/1952	niet gematerialiseerd
275-272	27.78	PL dd 26/05/2020 Degezelle Bart	niet gematerialiseerd
272-251	4.50	PL dd 26/05/2020 Degezelle Bart	niet gematerialiseerd

N = nieuw ontworpen
RL = Rooilijnplan dd
AB = Atlas van de buurtwegen
AW = Atlas van de waterlopen
KS = Kadastrale schets nr
OP = Opmetingsplan landmeter dd
PL = Plan landmeter dd
BS = Bestaande/opgemeten situatie plan dd
MD = Midden waterloop





coördinaten gracht/pompstation
zone erfdienstbaarheid voor boven- en/of gelijkgrondse infrastructuur

Nr	X	Y	Materiaal
60	83195.484	170823.275	NG
61	83202.397	170827.492	NG
62	83196.346	170837.360	NG
63	83190.145	170832.028	NG
64	83207.443	170819.262	NG
65	83216.075	170801.831	NG
66	83218.666	170797.355	NG
67	83221.074	170792.975	NG
68	83226.026	170784.269	NG
69	83231.031	170775.613	NG
70	83231.432	170774.909	NG
71	83233.611	170776.345	NG
75	83235.301	170768.119	NG
76	83238.469	170762.587	NG
77	83242.631	170755.482	NG
78	83250.340	170748.990	NG
79	83232.069	170796.163	NG
80	83244.202	170780.129	NG
81	83247.462	170775.257	NG
82	83252.921	170766.887	NG
83	83259.164	170757.464	NG
84	83260.941	170748.905	NG
85	83241.293	170781.036	NG

NP = nieuwe paalsteen
BS = bestaande paalsteen
NG = niet gematerialiseerd

coördinaten
zone erfdienstbaarheid voor boven- en/of gelijkgrondse infrastructuur

Nr	X	Y	Materiaal
130	83328.016	170564.831	NG
131	83327.355	170564.468	NG
132	83334.615	170551.188	NG
133	83337.065	170549.408	NG
134	83338.935	170544.608	NG
135	83339.835	170542.108	NG
136	83340.175	170542.238	NG
137	83336.661	170551.805	NG
138	83335.295	170551.217	NG
139	83331.707	170557.954	NG
140	83329.878	170561.375	NG
141	83322.730	170565.000	NG
143	83326.829	170556.641	NG
145	83331.897	170546.108	NG
146	83334.687	170540.213	NG
147	83337.125	170541.152	NG
153	83322.993	170572.535	NG
154	83319.969	170570.899	NG
156	83317.286	170582.274	NG
157	83318.301	170582.791	NG
158	83319.100	170581.444	NG
159	83323.619	170573.028	NG

NP = nieuwe paalsteen
BS = bestaande paalsteen
NG = niet gematerialiseerd

coördinaten
zone erfdienstbaarheid voor boven- en/of gelijkgrondse infrastructuur

Nr	X	Y	Materiaal
171	83319.270	170572.352	NG
172	83318.198	170571.798	NG
179	83316.324	170586.123	NG
180	83314.171	170589.703	NG
181	83307.402	170600.989	NG
182	83307.176	170601.407	NG
184	83313.742	170588.322	NG
185	83309.066	170585.499	NG
186	83305.605	170591.234	NG
187	83301.861	170597.367	NG
188	83304.125	170604.520	NG
189	83306.329	170600.930	NG
190	83306.888	170600.019	NG
192	83299.120	170601.858	NG
198	83294.557	170620.108	NG
199	83294.663	170619.936	NG
200	83301.085	170609.472	NG
203	83294.158	170609.986	NG
204	83290.387	170615.944	NG
205	83289.470	170617.402	NG
206	83295.327	170620.353	NG
209	83302.405	170610.247	NG
210	83299.723	170614.323	NG
211	83284.876	170635.076	NG
215	83294.643	170621.291	NG
216	83285.608	170635.439	NG
218	83268.996	170650.440	NG
219	83269.162	170650.177	NG
220	83271.804	170646.089	NG
221	83276.156	170639.356	NG
222	83280.677	170632.362	NG
223	83288.284	170620.601	NG

NP = nieuwe paalsteen
BS = bestaande paalsteen
NG = niet gematerialiseerd

coördinaten
zone erfdienstbaarheid voor boven- en/of gelijkgrondse infrastructuur

Nr	X	Y	Materiaal
227	83280.355	170642.070	NG
229	83281.751	170642.819	NG
230	83281.910	170642.567	NG
231	83282.693	170640.878	NG
235	83276.003	170648.803	NG
238	83277.640	170649.353	NG
239	83277.443	170649.673	NG
240	83274.292	170654.795	NG
246	83259.299	170666.367	NG
247	83268.539	170651.165	NG
249	83273.377	170652.867	NG
250	83272.770	170653.830	NG
251	83267.440	170662.520	NG
252	83265.813	170665.406	NG
253	83263.056	170668.092	NG
254	83261.903	170669.216	NG
255	83267.875	170665.022	NG
259	83272.165	170658.180	NG
260	83269.645	170662.206	NG
261	83285.964	170690.636	NG
262	83282.835	170688.154	NG
263	83280.142	170685.859	NG
264	83275.581	170682.113	NG
265	83269.851	170677.381	NG
266	83261.009	170670.087	NG
272	83268.212	170666.955	NG
274	83287.565	170688.008	NG
275	83289.360	170684.970	NG
276	83289.595	170684.582	NG
277	83287.282	170682.747	NG
278	83284.635	170680.490	NG
279	83280.031	170676.709	NG
280	83274.305	170671.981	NG

NP = nieuwe paalsteen
BS = bestaande paalsteen
NG = niet gematerialiseerd

TIJDELIJKE ERFDIENSTBAARHEID / WERKZONE

▨	zone tijdelijke erfdienstbaarheid/ werkzone (WZ)
— — —	grens tijdelijke erfdienstbaarheid/ werkzone

ERFDIENSTBAARHEID ONTWERP BOVENGRONDS

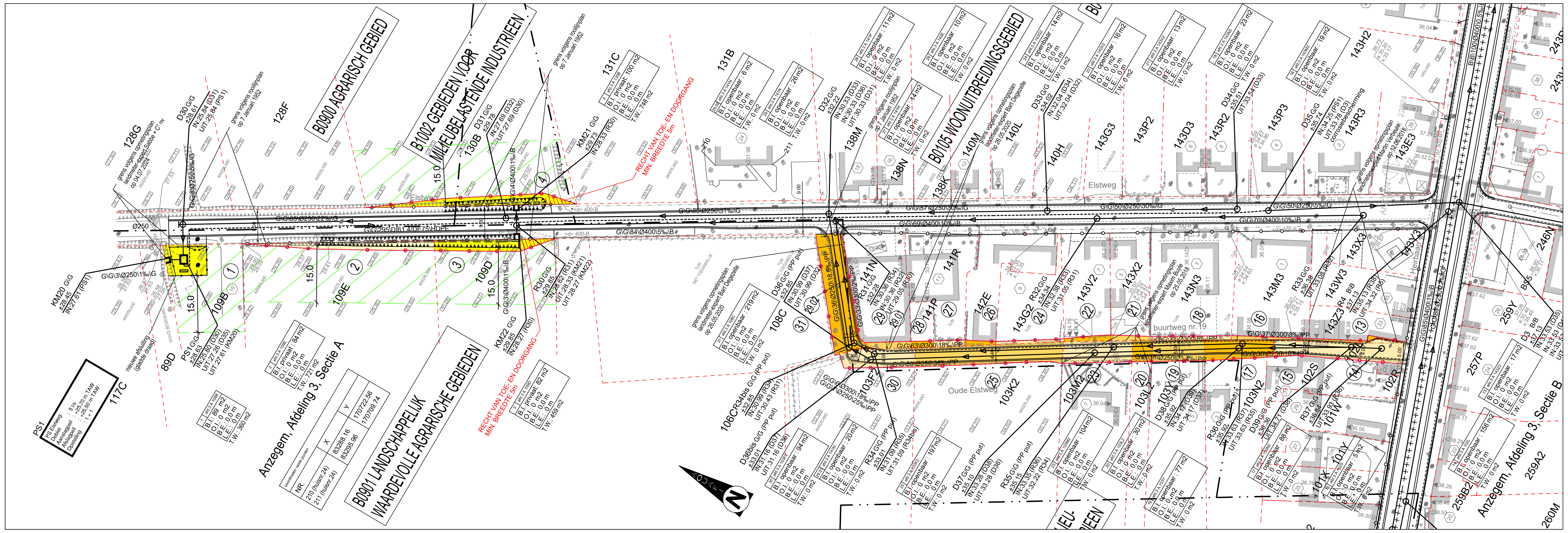
———	grens zone BI / ONT
🟨	zone erfdienstbaarheid voor boven- en/of gelijkgrondse infrastructuur (BI - VON) bovengrondse inneming (BI - RIDM)
🟧	zone erfdienstbaarheid voor boven- en/of gelijkgrondse infrastructuur (BI - VON) bovengrondse inneming (BI - RIDM)
▨	zone erfdienstbaarheid recht van toegang door derden

NUMMER GRONDINNEMING OF ONTEIGENING

(15)	nummer grondinneming of onteigening

GRENZEN

— — —	bestaande perceelsgrens
—o—	bestaande rooilijn
—o—	nieuwe ontworpen rooilijn


Elstweg
Oude Elstweg
B0900 AGRARISCH GEBIED
B0105 WOONUITBREIDINGSGEBIED
B0801 LANDSCHAPPELIJK WAARDEVOLLE AGRARISCHE GEBIEDEN
Anzegem, Afdeling 3, Sectie A
Anzegem, Afdeling 3, Sectie B
RECHT VAN DOE- EN DOORGANG MIN. BREEDTE 4m

De Watergroep
Vooruitgangstraat 189
1030 Brussel
Tel.: 02 238 96 99

Provincie:
WEST-VLAANDEREN

Stad/Gemeente:
Anzegem

Projectnaam: Aansluiting Elstweg, Sint Antoniusstraat, Klijtstraat, Materzeelstraat en René Declercqstraat.

Projectnummer: ANZ3024

Titel:
Grondinnemingsplan VON
Inneming nr. 1 t.e.m. Inneming nr. 4 - Inneming nr. 13 t.e.m. Inneming nr. 31

Voor De Watergroep, gelezen en goedgekeurd
Digitaal ondertekend door Hans Goossens (Signature)
Datum: 2025.09.01 08:47:36 +02'00'

Plannummer
ANZ3024/1-7.1/5

Nr.	Datum.	Historiek
1	15/07/2025	Indienen VON-dossier
2	12/08/2025	Aanpassing VON-dossier

Studiebureau
BUREAU CNOCKAERT URBAN ENGINEERING
Hoogweg 40
8940 Wervik
Tel : 056/31.17.02
E-mail: info@cnockaert.be
Cnockaert Ann
Landmeter-Expert
LAN040020
Ann Cnockaert (Signature)
Digitaal ondertekend door Ann Cnockaert (Signature)
Datum: 2025.08.26 16:19:34 +02'00'

Gezien en Goedgekeurd om te worden bijgevoegd bij het min. besl. nr.
ANZ3024

De Vlaamse minister, bevoegd voor het Leefmilieu en het Waterbeleid,
Getekend door:Brouns Jo
Getekend op:2026-07-23 17:50:32 +02:0
Reden:I approve this document
Brouns Jo
Vlaamse overheid

Schaal: 1/500
Plan opp.: 1.00m²
Getekend: KV
Bestandsnaam: grondplan.dwg

coördinaten gracht/pompstation zone erfdienstbaarheid voor boven- en/of gelijkgrondse infrastructuur			
Nr	X	Y	Materiaal
86	84059.991	170580.070	NG
87	84059.036	170582.386	NG
88	84056.407	170581.302	NG
89	84057.670	170579.137	NG
90	84064.928	170582.056	NG
91	84067.806	170575.594	NG
92	84062.093	170573.049	NG
93	84083.660	170529.540	NG
94	84082.756	170529.266	NG
95	84071.398	170551.644	NG
96	84060.962	170572.545	NG

NP = nieuwe paalsteen
BS = bestaande paalsteen
NG = niet gematerialiseerd

Grensbepaling perceelsgrenzen

De perceelsgrenzen werden bepaald volgens opmetingsplan landmeter Degezelle Bart op 16.10.1995 en volgens Atlas van de buurtwegen

Inneming 5 Tabel met tussenafstanden en verantwoording

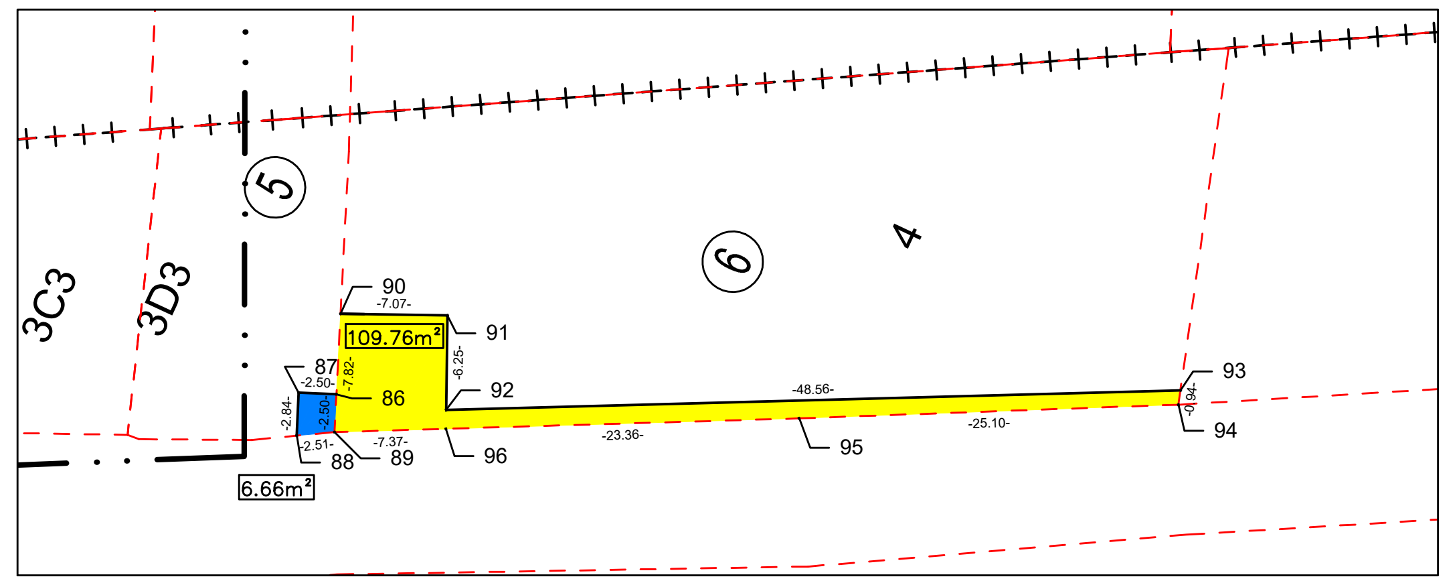
Hoekpunten	Afstand (m)	Verantwoording grensbepaling	Materiaal
86-87	2.50	N	niet gematerialiseerd
87-88	2.84	N	niet gematerialiseerd
88-89	2.51	PL dd 16/10/1995 Degezelle Bart	niet gematerialiseerd
89-86	2.50	PL dd 16/10/1995 Degezelle Bart	niet gematerialiseerd

N = nieuw ontworpen
RL = Rooilijnplan dd
AB = Atlas van de buurtwegen
AW = Atlas van de waterlopen
KS = Kadastrale schets nr
OP = Opmetingsplan landmeter dd
PL = Plan landmeter dd
BS = Bestaande/opgemeten situatie plan dd
MD = Midden waterloop

Inneming 6 Tabel met tussenafstanden en verantwoording

Hoekpunten	Afstand (m)	Verantwoording grensbepaling	Materiaal
89-86	2.50	PL dd 16/10/1995 Degezelle Bart	niet gematerialiseerd
86-90	7.82	PL dd 16/10/1995 Degezelle Bart	niet gematerialiseerd
90-91	7.07	N	niet gematerialiseerd
91-92	6.25	N	niet gematerialiseerd
92-93	48.56	N	niet gematerialiseerd
93-94	0.94	Fysieke grens vlgs. kad. plan dd 01/01/2024	niet gematerialiseerd
94-95	25.10	AB	niet gematerialiseerd
95-96	23.36	AB	niet gematerialiseerd
96-89	7.37	AB	niet gematerialiseerd

N = nieuw ontworpen
RL = Rooilijnplan dd
AB = Atlas van de buurtwegen
AW = Atlas van de waterlopen
KS = Kadastrale schets nr
OP = Opmetingsplan landmeter dd
PL = Plan landmeter dd
BS = Bestaande/opgemeten situatie plan dd
MD = Midden waterloop



3C3
3D3
5
6
4
90
-7.07-
91
109.76m²
-7.82-
-6.25-
87
-2.50-
86
92
-48.56-
93
-0.94-
94
-2.84-
-2.50-
-2.51-
-7.37-
88
89
96
-23.36-
95
-25.10-
6.66m²

TIJDELIJKE ERFDIENSTBAARHEID / WERKZONE

▨	zone tijdelijke erfdienstbaarheid/ werkzone (WZ)
– –	grens tijdelijke erfdienstbaarheid/ werkzone

ERFDIENSTBAARHEID ONTWERP ONDERGRONDS

—	grens zone erfdienstbaarheid voor ondergrondse infrastructuur
🟦	zone erfdienstbaarheid voor ondergrondse infrastructuur (OI)

ERFDIENSTBAARHEID ONTWERP BOVENGRONDS

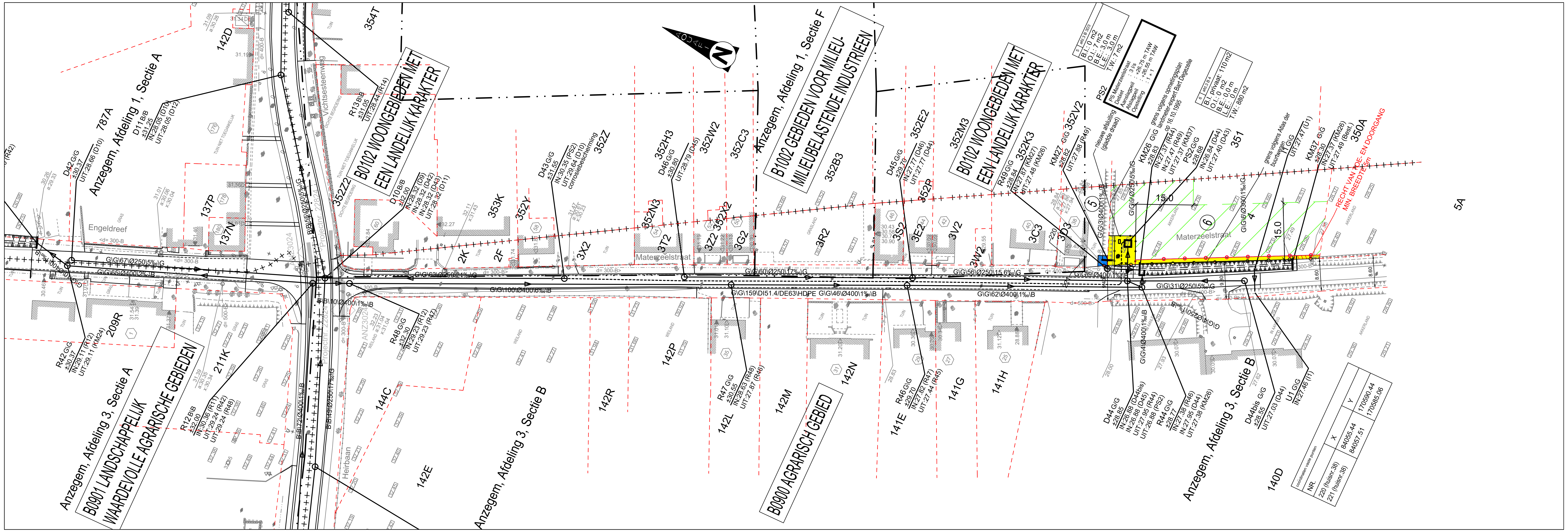
—	grens zone BI / ONT
🟨	zone erfdienstbaarheid voor boven- en/of gelijkgrondse infrastructuur (BI - VON) bovengrondse inneming (BI - RIDM)
▨	zone erfdienstbaarheid recht van toegang door derden

NUMMER GRONDINNEMING OF ONTEIGENING

⑮	nummer grondinneming of onteigening

GRENZEN

– –	bestaande perceelsgrens
—o—	bestaande rooilijn
—o—	nieuwe ontworpen rooilijn



N
Anzegem, Afdeling 1, Sectie A
Anzegem, Afdeling 1, Sectie F
Anzegem, Afdeling 3, Sectie A
Anzegem, Afdeling 3, Sectie B
B0102 WOONGEBIEDEN MET EEN LANDELIJK KARAKTER
B1002 GEBIEDEN VOOR MILIEUBELASTENDE INDUSTRIEEN
B0901 LANDSCHAPPELIJK WAARDEVOLLE AGRARISCHE GEBIEDEN
B0900 AGRARISCH GEBIED
Engeldreef
Vichtsesteenweg
Heirbaan
Materzeelstraat
PS2
PS Materzeelstraat
Debiet : 3 l/s
Aanslagpeil : +26.75 m TAW
Afslagpeil : +26.55 m TAW
Opstelling : 1 + 1
5 afd.3 B 3D3
B.I.: 0 m2
O.I.: 7 m2
B.E.: 3,0 m
L.E.: 3,0 m
T.W.: 7 m2
6 afd.3 B 4
B.I. privaat: 110 m2
O.I.: 0 m2
B.E.: 0,0 m
L.E.: 0 m
T.W.: 880 m2
nieuwe afsluiting (gladde draad)
grens volgens opmetingsplan landmeter-expert Bart Degezelle op 16.10.1995
grens volgens Atlas der buurtwegen
RECHT VAN TOE- EN DOORGANG MIN. BREEDTE 3m
15.0
5
6
4
352V2
351
350A
3C3
3D3
KM27 G\G ±28.82 UIT:27.88 (R49)
KM26 G\G ±28.83 IN:27.37 (R44) IN:27.47 (R49) UIT:27.37 (KM37)
PS2 G/G ±28.68 IN:26.84 (D44) UIT:27.40 (D43)
G\G\9\Ø250\5‰\G
G\G\3\Ø400\1‰\B
G\G\6\Ø300\1‰\G
G\G\31\Ø250\5‰\G
G\G\159\DI51.4/DE63\HDPE
G\G\46\Ø400\1‰\B
G\G\100\Ø400\6‰\B
Nr. X Y
220 (huisnr.38) 84055.44 170580.44
221 (huisnr.38) 84057.51 170586.06

De Watergroep
Vooruitgangstraat 189
1030 Brussel
Tel.: 02 238 96 99

Provincie:	WEST-VLAANDEREN
Stad/Gemeente:	Anzegem

Projectnaam:	Aansluiting Elstweg, Sint Antoniusstraat, Klijtstraat, Materzeelstraat en René Declercqstraat.
Projectnummer:	ANZ3024
Titel:	**Grondinnemingsplan VON** Inneming nr. 5 t.e.m. Inneming nr. 6

Voor De Watergroep, gelezen en goedgekeurd
De Watergroep
Digitaal ondertekend door Hans Goossens (Signature)
Datum: 2025.09.01 08:47:05 +02'00'

Plannummer
ANZ3024/1-7.2/5

Nr.	Datum.	Historiek
1	15/07/2025	Indienen VON-dossier
2	12/08/2025	Aanpassing VON-dossier

Studiebureau
BUREAU CNOCKAERT URBAN ENGINEERING
Hoogweg 40
8940 Wervik
Tel : 056/31.17.02
E-mail: info@cnockaert.be
Cnockaert Ann
Landmeter-Expert
LAN040020
Ann Cnockaert (Signature)
Digitaal ondertekend door Ann Cnockaert (Signature)
Datum: 2025.08.26 16:20:16 +02'00'

Gezien en Goedgekeurd om te worden bijgevoegd bij het min. besl. nr.
ANZ3024

De Vlaamse minister, bevoegd voor het Leefmilieu en het Waterbeleid,
Getekend door:Brouns Jo
Getekend op:2026-07-23 17:50:30 +02:0
Reden:I approve this document
Brouns Jo
Vlaamse overheid

Schaal: 1/500	Plan opp.: 0.62m²
Getekend: KV	Bestandsnaam: grondplan.dwg

coördinaten pompstation zone erfdienstbaarheid voor boven- en/of gelijkgrondse infrastructuur			
Nr	X	Y	Materiaal
98	83603.599	170449.637	NG
99	83604.608	170449.970	NG
100	83609.575	170451.781	NG
101	83611.654	170452.537	NG
103	83613.833	170449.763	NG
104	83610.501	170447.809	NG
105	83606.162	170445.265	NG

NP = nieuwe paalsteen
BS = bestaande paalsteen
NG = niet gematerialiseerd

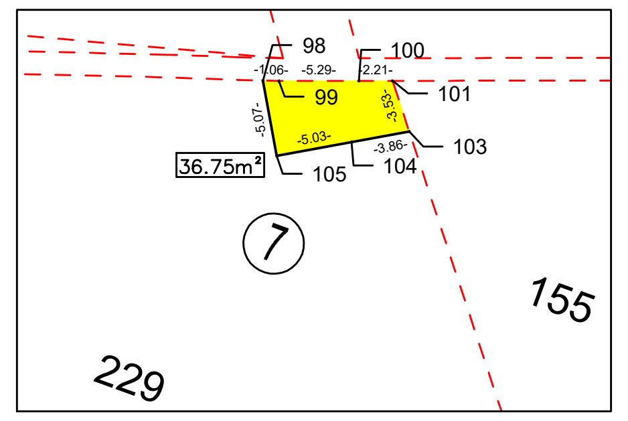
Grensbepaling perceelsgrenzen

De perceelsgrenzen werden bepaald volgens Atlas van de buurtwegen en afgetoetst met de fysieke grenzen volgens kadastraal plan op 01.01.2024

Inneming 7 — Tabel met tussenafstanden en verantwoording

Hoekpunten	Afstand (m)	Verantwoording grensbepaling	Materiaal
98-99	1.06	AB	niet gematerialiseerd
99-100	5.29	AB	niet gematerialiseerd
100-101	2.21	AB	niet gematerialiseerd
101-103	3.53	Fysieke grens vlgs. kad. plan dd 01/01/2024	niet gematerialiseerd
103-104	3.86	N	niet gematerialiseerd
104-105	5.03	N	niet gematerialiseerd
105-98	5.07	N	niet gematerialiseerd

N = nieuw ontworpen
RL = Rooilijnplan dd
AB = Atlas van de buurtwegen
AW = Atlas van de waterlopen
KS = Kadastrale schets nr
OP = Opmetingsplan landmeter dd
PL = Plan landmeter dd
BS = Bestaande/opgemeten situatie plan dd
MD = Midden waterloop


98
100
99
101
103
104
105
-1.06-
-5.29-
-2.21-
36.75m²
7
155
229

TIJDELIJKE ERFDIENSTBAARHEID / WERKZONE

▨	zone tijdelijke erfdienstbaarheid/ werkzone (WZ)
– –	grens tijdelijke erfdienstbaarheid/ werkzone

ERFDIENSTBAARHEID ONTWERP BOVENGRONDS

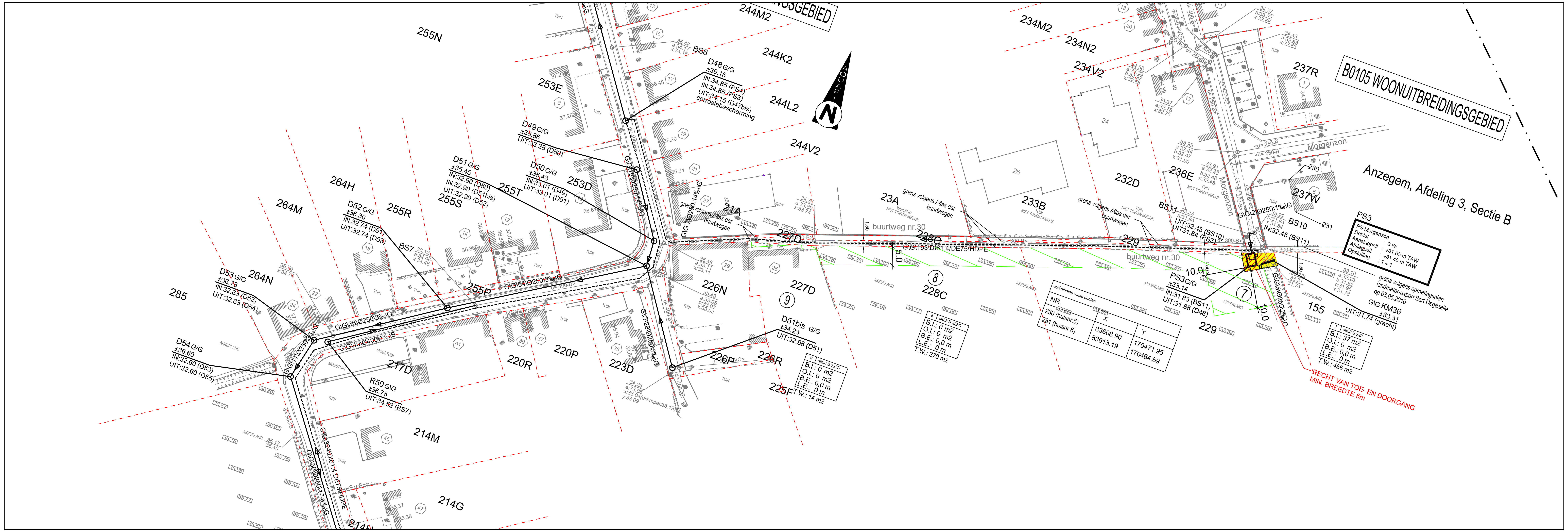
—	grens zone BI / ONT
🟨	zone erfdienstbaarheid voor boven- en/of gelijkgrondse infrastructuur (BI - VON) bovengrondse inneming (BI - RIDM)
▨	zone erfdienstbaarheid recht van toegang door derden

NUMMER GRONDINNEMING OF ONTEIGENING

⑮	nummer grondinneming of onteigening

GRENZEN

– –	bestaande perceelsgrens


B0105 WOONUITBREIDINGSGEBIED
Anzegem, Afdeling 3, Sectie B
N
Morgenzon
buurtweg nr.30
grens volgens Atlas der buurtwegen
PS3
PS Morgenzon
PS3 G/G ±33.14 IN:31.83 (BS11) UIT:31.88 (D48)
BS10
BS11
D48 G/G ±36.15 IN:34.85 (PS4) IN:34.85 (PS3) UIT:34.15 (D47bis) corrosiebescherming
D49 G/G ±35.86 UIT:33.28 (D50)
D50 G/G ±35.48 IN:33.01 (D49) UIT:33.01 (D51)
D51 G/G ±35.45 IN:32.90 (D50) IN:32.90 (D51bis) UIT:32.90 (D52)
D51bis G/G ±34.23 UIT:32.98 (D51)
D52 G/G ±36.30 IN:32.74 (D51) UIT:32.74 (D53)
D53 G/G ±36.76 IN:32.63 (D52) UIT:32.63 (D54)
D54 G/G ±36.60 IN:32.60 (D53) UIT:32.60 (D55)
R50 G/G ±36.76 UIT:34.92 (BS7)
BS6
BS7
G/G KM36 UIT:31.74 (gracht) ±33.31
grens volgens opmetingsplan landmeter-expert Bart Degezelle op 03.05.2010
RECHT VAN TOE- EN DOORGANG MIN. BREEDTE 5m
coördinaten vaste punten
NR | X | Y
230 (huisnr.6) | 83608.90 | 170471.95
231 (huisnr.8) | 83613.19 | 170464.59
7
8
9
255N
255R
255S
255T
255P
264H
264M
264N
285
253E
253D
244M2
244K2
244L2
244V2
234M2
234N2
234V2
237R
237W
236E
232D
233B
23A
21A
227D
228C
228G
226N
226P
226R
225F
223D
220R
220P
217D
214M
214G
229
230
231
155
10.0
5.0
B.I.: 37 m2
O.I.: 0 m2
B.E.: 0.0 m
L.E.: 0.0 m
T.W.: 456 m2
B.I.: 0 m2
O.I.: 0 m2
B.E.: 0.0 m
L.E.: 0.0 m
T.W.: 270 m2
T.W.: 14 m2

De Watergroep
Vooruitgangstraat 189
1030 Brussel
Tel.: 02 238 96 99

Provincie: WEST-VLAANDEREN

Stad/Gemeente: Anzegem

Projectnaam: Aansluiting Elstweg, Sint Antoniusstraat, Klijtstraat, Materzeelstraat en René Declercqstraat.

Projectnummer: ANZ3024

Titel: **Grondinnemingsplan VON**

Inneming nr. 7 t.e.m. Inneming nr. 9

Voor De Watergroep, gelezen en goedgekeurd

De Watergroep

Digitaal ondertekend door Hans Goossens (Signature)
Datum: 2025.09.01 08:46:37 +02'00'

Studiebureau

BUREAU CNOCKAERT URBAN ENGINEERING

Hoogweg 40
8940 Wervik
Tel : 056/31.17.02
E-mail: info@cnockaert.be

Cnockaert Ann
Landmeter-Expert
LAN040020

Ann Cnockaert (Signature)
Digitaal ondertekend door Ann Cnockaert (Signature)
Datum: 2025.08.26 16:21:10 +02'00'

Gezien en Goedgekeurd om te worden bijgevoegd bij het min. besl. nr.

ANZ3024

De Vlaamse minister, bevoegd voor het Leefmilieu en het Waterbeleid,
Getekend door:Brouns Jo
Getekend op:2026-07-23 17:50:28 +02:0
Reden:I approve this document

Brouns Jo

Vlaamse overheid

Plannummer: ANZ3024/1-7.3/5

Nr.	Datum.	Historiek
1	15/07/2025	Indienen VON-dossier
2	12/08/2025	Aanpassing VON-dossier

Schaal: 1/500	Plan opp.: 0.62m²
Getekend: KV	Bestandsnaam: grondplan.dwg

coördinaten pompstation
zone erfdienstbaarheid voor boven- en/of
gelijkgrondse infrastructuur

Nr	X	Y	Materiaal
106	83493.874	170206.853	NG
107	83513.993	170208.462	NG
108	83488.073	170195.080	NG
109	83486.536	170198.046	NG
110	83485.961	170199.083	NG
128	83488.131	170203.889	NG

NP = nieuwe paalsteen
BS = bestaande paalsteen
NG = niet gematerialiseerd

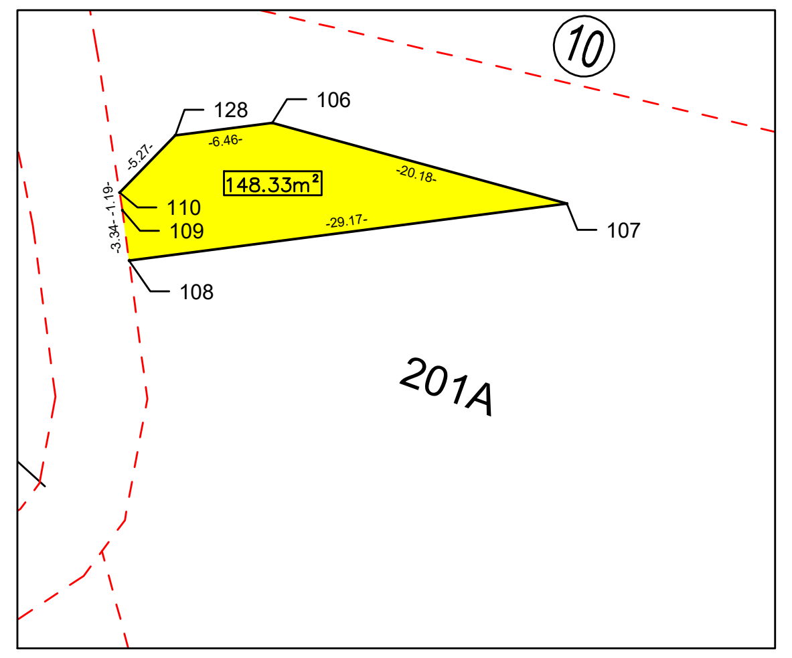
Grensbepaling perceelsgrenzen

De perceelsgrenzen werden bepaald volgens Atlas van de buurtwegen

Inneming 10 — Tabel met tussenafstanden en verantwoording

Hoekpunten	Afstand (m)	Verantwoording grensbepaling	Materiaal
106-107	20.18	N	niet gematerialiseerd
107-108	29.17	N	niet gematerialiseerd
108-109	3.34	AB	niet gematerialiseerd
109-110	1.19	AB	niet gematerialiseerd
110-128	5.27	N	niet gematerialiseerd
128-106	6.46	N	niet gematerialiseerd

N = nieuw ontworpen
RL = Rooilijnplan dd
AB = Atlas van de buurtwegen
AW = Atlas van de waterlopen
KS = Kadastrale schets nr
OP = Opmetingsplan landmeter dd
PL = Plan landmeter dd
BS = Bestaande/opgemeten situatie plan dd
MD = Midden waterloop


⑩
128
106
-6.46-
-5.27-
148.33m²
-20.18-
110
109
-3.34- -1.19-
-29.17-
107
108
201A

TIJDELIJKE ERFDIENSTBAARHEID / WERKZONE

- ▨ zone tijdelijke erfdienstbaarheid/ werkzone (WZ)
- – – grens tijdelijke erfdienstbaarheid/ werkzone

ERFDIENSTBAARHEID ONTWERP BOVENGRONDS

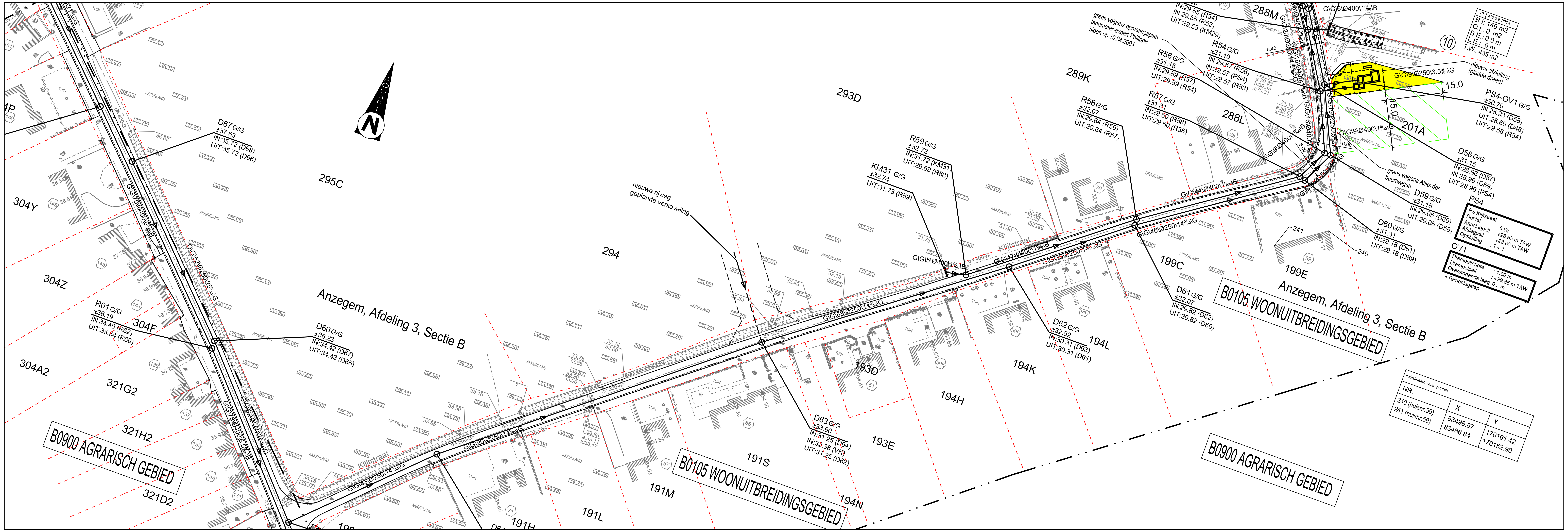
- ― grens zone BI / ONT
- 🟨 zone erfdienstbaarheid voor boven- en/of gelijkgrondse infrastructuur (BI - VON) bovengrondse inneming (BI - RIDM)

NUMMER GRONDINNEMING OF ONTEIGENING

- ⑮ nummer grondinneming of onteigening

GRENZEN

- – – bestaande perceelsgrens


N
295C
293D
289K
288M
288L
294
304Y
304Z
304F
304A2
321G2
321H2
321D2
4P
199C
199E
193D
193E
194H
194K
194L
194N
191S
191M
191L
191H
201A
⑩
Anzegem, Afdeling 3, Sectie B
B0105 WOONUITBREIDINGSGEBIED
B0900 AGRARISCH GEBIED
Klijtstraat
nieuwe rijweg geplande verkaveling
grens volgens opmetingsplan landmeter-expert Philippe Sioen op 10.04.2004
grens volgens Atlas der buurtwegen
nieuwe afsluiting (gladde draad)
10 afd.3 B 201A
B.I.: 149 m2
O.I.: 0 m2
B.E.: 0,0 m
L.E.: 0 m
T.W.: 435 m2
G\G\6\Ø400\1‰\B
G\G\9\Ø250\3.5‰\G
G\G\9\Ø400\1‰\G
15.0
6.40
6.00
PS4-OV1 G/G ±30.70 IN:28.93 (D58) UIT:28.60 (D48) UIT:29.58 (R54)
D58 G/G ±31.15 IN:28.96 (D57) IN:28.96 (D59) UIT:28.96 (PS4)
D59 G/G ±31.15 IN:29.05 (D60) UIT:29.05 (D58)
D60 G/G ±31.31 IN:29.18 (D61) UIT:29.18 (D59)
D61 G/G ±32.07 IN:29.82 (D62) UIT:29.82 (D60)
D62 G/G ±32.52 IN:30.31 (D63) UIT:30.31 (D61)
D63 G/G ±33.60 IN:31.25 (D64) IN:32.38 (VK) UIT:31.25 (D62)
D66 G/G ±36.23 IN:34.42 (D67) UIT:34.42 (D65)
D67 G/G ±37.63 IN:35.72 (D68) UIT:35.72 (D66)
R54 G/G ±31.10 IN:29.57 (R56) IN:29.57 (PS4) UIT:29.57 (R53)
R56 G/G ±31.15 IN:29.59 (R57) UIT:29.59 (R54)
R57 G/G ±31.31 IN:29.60 (R58) UIT:29.60 (R56)
R58 G/G ±32.07 IN:29.64 (R59) UIT:29.64 (R57)
R59 G/G ±32.72 IN:31.72 (KM31) UIT:28.69 (R58)
KM31 G/G ±32.74 UIT:31.73 (R59)
R61 G/G ±36.19 IN:34.40 (R62) UIT:33.54 (R60)
IN:29.55 (R54) IN:29.55 (R52) UIT:29.55 (KM29)
PS4
PS Klijtstraat
Debiet : 5 l/s
Aanslagpeil : +28.85 m TAW
Afslagpeil : +28.65 m TAW
Opstelling : 1 + 1
OV1
Drempellengte : 1.00 m
Drempelpeil : +29.85 m TAW
Overstortende laag: 0... m
+Terugslagklep
240
241
59
AKKERLAND
TUIN

coördinaten vaste punten

NR.	X	Y
240 (huisnr.59)	83498.87	170161.42
241 (huisnr.59)	83486.84	170152.90

De Watergroep
Vooruitgangstraat 189
1030 Brussel
Tel.: 02 238 96 99

Provincie:
WEST-VLAANDEREN

Stad/Gemeente:
Anzegem

Projectnaam: Aansluiting Elstweg, Sint Antoniusstraat, Klijtstraat, Materzeelstraat en René Declercqstraat.

Projectnummer: ANZ3024

Titel: **Grondinnemingsplan VON**
Inneming nr. 10

Voor De Watergroep, gelezen en goedgekeurd
Digitaal ondertekend door Hans Goossens (Signature)
Datum: 2025.09.01 08:46:01 +02'00'

Plannummer
ANZ3024/1-7.4/5

Nr.	Datum.	Historiek
1	15/07/2025	Indienen VON-dossier
2	12/08/2025	Aanpassing VON-dossier

Studiebureau
BUREAU CNOCKAERT URBAN ENGINEERING
Hoogweg 40
8940 Wervik
Tel : 056/31.17.02
E-mail: info@cnockaert.be
Cnockaert Ann
Landmeter-Expert
LAN040020
Ann Cnockaert (Signature)
Digitaal ondertekend door Ann Cnockaert (Signature)
Datum: 2025.08.26 16:21:51 +02'00'

Gezien en Goedgekeurd om te worden bijgevoegd bij het min. besl. nr.
ANZ3024

De Vlaamse minister, bevoegd voor het Leefmilieu en het Waterbeleid,
Getekend door:Brouns Jo
Getekend op:2026-07-23 17:50:25 +02:0
Reden:I approve this document
Brouns Jo
Vlaamse overheid

Schaal: 1/500

Plan opp.: 0.62m²

Getekend: KV

Bestandsnaam: grondplan.dwg

Grensbepaling perceelsgrenzen

De perceelsgrenzen werden bepaald volgens
opmetingsplan landmeter Salomon Johan op 11.03.1991
volgens Atlas van de buurtwegen
en afgetoetst met de fysieke grenzen volgens kadastraal plan op 01.01.2025

Inneming 11 — Tabel met tussenafstanden en verantwoording

Hoekpunten	Afstand (m)	Verantwoording grensbepaling	Materiaal
113-114	12.88	N	niet gematerialiseerd
114-115	2.20	Fysieke grens vlgs. kad. plan dd 01/01/2025	niet gematerialiseerd
115-116	12.15	AB	niet gematerialiseerd
116-117	0.61	AB	niet gematerialiseerd
117-113	2.24	N	niet gematerialiseerd

N = nieuw ontworpen
RL = Rooilijnplan dd
AB = Atlas van de buurtwegen
AW = Atlas van de waterlopen
KS = Kadastrale schets nr
OP = Opmetingsplan landmeter dd
PL = Plan landmeter dd
BS = Bestaande/opgemeten situatie plan dd
MD = Midden waterloop

Inneming 32 — Tabel met tussenafstanden en verantwoording

Hoekpunten	Afstand (m)	Verantwoording grensbepaling	Materiaal
114-283	3.03	N	niet gematerialiseerd
283-284	2.18	Fysieke grens vlgs. kad. plan dd 01/01/2025	niet gematerialiseerd
284-285	0.95	AB	niet gematerialiseerd
285-115	2.07	AB	niet gematerialiseerd
115-114	2.20	Fysieke grens vlgs. kad. plan dd 01/01/2025	niet gematerialiseerd

N = nieuw ontworpen
RL = Rooilijnplan dd
AB = Atlas van de buurtwegen
AW = Atlas van de waterlopen
KS = Kadastrale schets nr
OP = Opmetingsplan landmeter dd
PL = Plan landmeter dd
BS = Bestaande/opgemeten situatie plan dd
MD = Midden waterloop

Inneming 33 — Tabel met tussenafstanden en verantwoording

Hoekpunten	Afstand (m)	Verantwoording grensbepaling	Materiaal
283-288	25.62	N	niet gematerialiseerd
288-289	33.56	N	niet gematerialiseerd
289-290	1.38	Fysieke grens vlgs. kad. plan dd 01/01/2025	niet gematerialiseerd
290-291	11.21	AB	niet gematerialiseerd
291-292	15.36	AB	niet gematerialiseerd
292-293	15.22	AB	niet gematerialiseerd
293-294	9.64	AB	niet gematerialiseerd
294-284	6.85	AB	niet gematerialiseerd
284-283	2.18	Fysieke grens vlgs. kad. plan dd 01/01/2025	niet gematerialiseerd

N = nieuw ontworpen
RL = Rooilijnplan dd
AB = Atlas van de buurtwegen
AW = Atlas van de waterlopen
KS = Kadastrale schets nr
OP = Opmetingsplan landmeter dd
PL = Plan landmeter dd
BS = Bestaande/opgemeten situatie plan dd
MD = Midden waterloop

Inneming 12 — Tabel met tussenafstanden en verantwoording

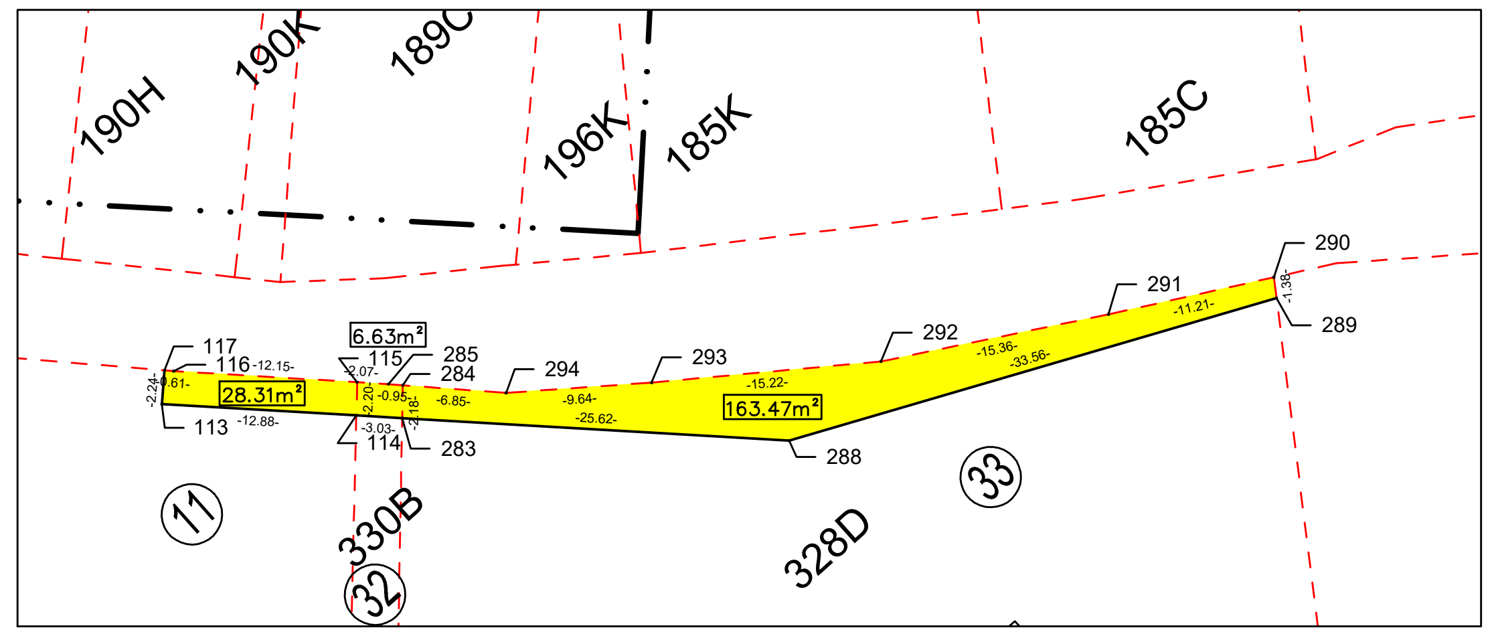
Hoekpunten	Afstand (m)	Verantwoording grensbepaling	Materiaal
121-122	5.06	PL dd 11/03/1991 Salomon Johan	draadafsluiting
122-123	2.98	PL dd 11/03/1991 Salomon Johan	draadafsluiting
123-124	2.87	PL dd 11/03/1991 Salomon Johan	draadafsluiting
124-125	2.13	PL dd 11/03/1991 Salomon Johan	draadafsluiting
125-126	7.73	N	niet gematerialiseerd
126-121	8.01	N	niet gematerialiseerd

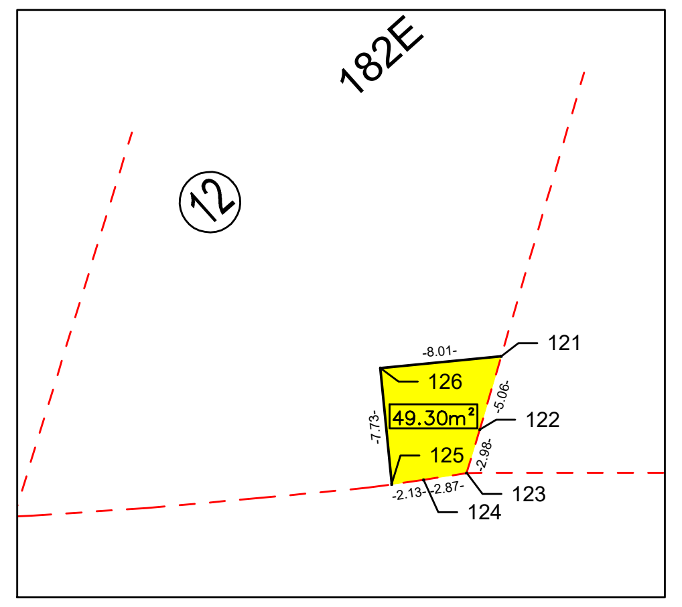
N = nieuw ontworpen
RL = Rooilijnplan dd
AB = Atlas van de buurtwegen
AW = Atlas van de waterlopen
KS = Kadastrale schets nr
OP = Opmetingsplan landmeter dd
PL = Plan landmeter dd
BS = Bestaande/opgemeten situatie plan dd
MD = Midden waterloop

coördinaten gracht/pompstation
zone erfdienstbaarheid voor boven- en/of
gelijkgrondse infrastructuur

Nr	X	Y	Materiaal
113	83310.098	169942.377	NG
114	83319.195	169933.256	NG
115	83320.696	169934.859	NG
116	83312.138	169943.478	NG
117	83311.719	169943.919	NG
121	83464.995	169844.361	NG
122	83460.708	169841.680	NG
123	83458.157	169840.131	NG
124	83455.737	169841.677	NG
125	83453.966	169842.858	NG
126	83458.531	169849.093	NG
283	83321.338	169931.108	NG
284	83322.815	169932.704	NG
285	83322.155	169933.389	NG
288	83339.430	169912.968	NG
289	83369.743	169898.557	NG
290	83370.528	169899.696	NG
291	83360.735	169905.148	NG
292	83347.441	169912.839	NG
293	83335.200	169921.884	NG
294	83327.571	169927.776	NG

NP = nieuwe paalsteen
BS = bestaande paalsteen
NG = niet gematerialiseerd


190H
190K
189C
196K
185K
185C
117
116
113
6.63m²
28.31m²
115
285
284
283
114
294
293
163.47m²
292
291
290
289
288
11
330B
32
328D
33


182E
12
121
126
49.30m²
122
125
123
124

TIJDELIJKE ERFDIENSTBAARHEID / WERKZONE

▨	zone tijdelijke erfdienstbaarheid/ werkzone (WZ)
— — —	grens tijdelijke erfdienstbaarheid/ werkzone

ERFDIENSTBAARHEID ONTWERP BOVENGRONDS

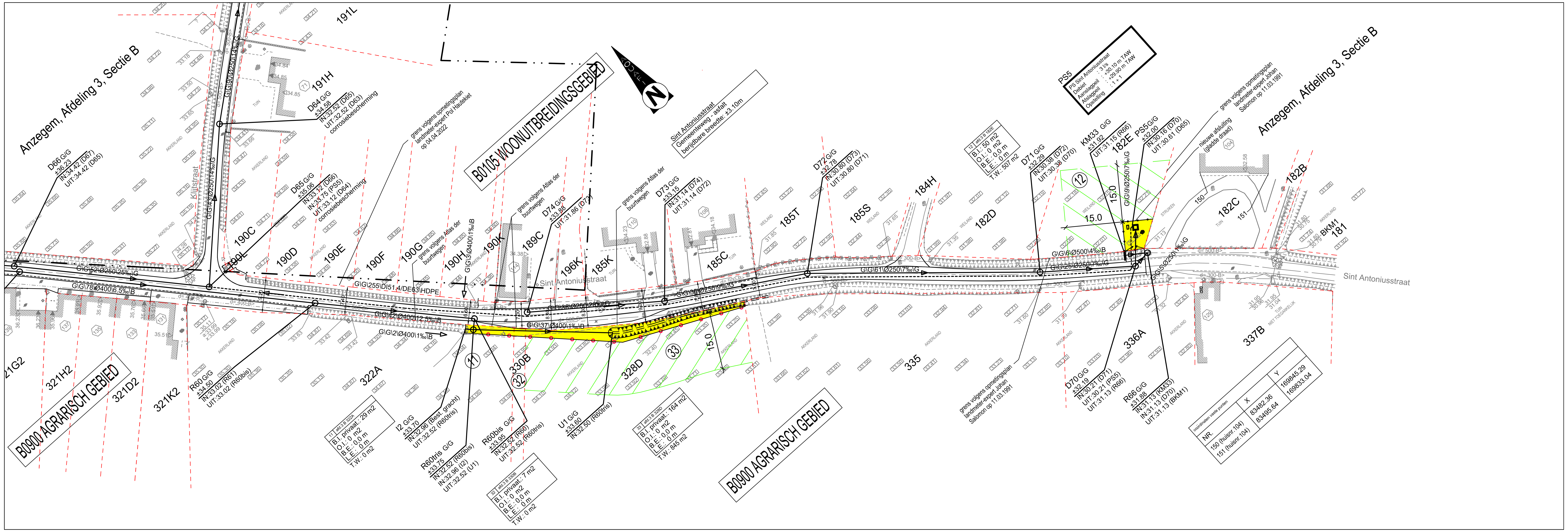
———	grens zone BI / ONT
🟨	zone erfdienstbaarheid voor boven- en/of gelijkgrondse infrastructuur (BI - VON) bovengrondse inneming (BI - RIDM)

NUMMER GRONDINNEMING OF ONTEIGENING

⑮	nummer grondinneming of onteigening

GRENZEN

— — — —	bestaande perceelsgrens
—o——	bestaande rooilijn
—o——	nieuwe ontworpen rooilijn


Anzegem, Afdeling 3, Sectie B
B0105 WOONUITBREIDINGSGEBIED
B0900 AGRARISCH GEBIED
N
Sint Antoniusstraat
Klijtstraat
191L
191H
190C
190D
190E
190F
190G
190H
190K
189C
196K
185K
185C
185T
185S
184H
182D
182E
182C
182B
181
336A
337B
335
328D
330B
322A
321K2
321D2
321H2
11
12
32
33
15.0
D66 G/G
D64 G/G
D65 G/G
D74 G/G
D73 G/G
D72 G/G
D71 G/G
D70 G/G
KM33 G/G
PS5 G/G
R66 G/G
R60 G/G
R60tris G/G
R60bis G/G
I2 G/G
U1 G/G
BKM1
grens volgens opmetingsplan landmeter-expert Pol Haudekiet op 04.04.2022
grens volgens Atlas der buurtwegen
grens volgens opmetingsplan landmeter Salomon Johan op 11.03.1991
nieuwe afsluiting (gladde draad)
Sint Antoniusstraat Gemeenteweg asfalt berijdbare breedte: ±3.10m
AKKERLAND
WEILAND
TUIN NIET TOEGANKELIJK

PS5
PS Sint Antoniusstraat
Debiet : 3 l/s
Aanslagpeil : +30.10 m TAW
Afslagpeil : +29.90 m TAW
Opstelling : 1 + 1

11	afd.3 B 322A
B.I. privaat.: 29 m2	
O.I.: 0 m2	
B.E.: 0,0 m	
L.E.: 0 m	
T.W.: 0 m2	

32	afd.3 B 330B
B.I. privaat.: 7 m2	
O.I.: 0 m2	
B.E.: 0,0 m	
L.E.: 0 m	
T.W.: 0 m2	

33	afd.3 B 328D
B.I. privaat.: 164 m2	
O.I.: 0 m2	
B.E.: 0,0 m	
L.E.: 0 m	
T.W.: 845 m2	

12	afd.3 B 182E
B.I.: 50 m2	
O.I.: 0 m2	
B.E.: 0,0 m	
L.E.: 0 m	
T.W.: 507 m2	

coördinaten vaste punten

NR.	X	Y
150 (huisnr.104)	83482.36	169845.29
151 (huisnr.104)	83495.64	169833.04

De Watergroep
Vooruitgangstraat 189
1030 Brussel
Tel.: 02 238 96 99

Provincie:
WEST-VLAANDEREN

Stad/Gemeente:
Anzegem

Projectnaam: Aansluiting Elstweg, Sint Antoniusstraat, Klijtstraat, Materzeelstraat en René Declercqstraat.

Projectnummer: ANZ3024

Titel: **Grondinnemingsplan VON**
Inneming nr. 11 t.e.m. Inneming nr. 12 - Inneming nr. 32 t.e.m. Inneming nr. 33

Voor De Watergroep, gelezen en goedgekeurd
Digitaal ondertekend door Hans Goossens (Signature)
Datum: 2025.09.01 08:45:28 +02'00'

Plannummer
ANZ3024/1-7.5/5

Nr.	Datum.	Historiek
1	15/07/2025	Indienen VON-dossier
2	12/08/2025	Aanpassing VON-dossier

Studiebureau
BUREAU CNOCKAERT URBAN ENGINEERING
Hoogweg 40
8940 Wervik
Tel : 056/31.17.02
E-mail: info@cnockaert.be

Cnockaert Ann
Landmeter-Expert
LAN040020

Ann Cnockaert (Signature)
Digitaal ondertekend door Ann Cnockaert (Signature)
Datum: 2025.08.26 16:22:25 +02'00'

Gezien en Goedgekeurd om te worden bijgevoegd bij het min. besl. nr.

ANZ3024

De Vlaamse minister, bevoegd voor het Leefmilieu en het Waterbeleid,
Getekend door:Brouns Jo
Getekend op:2026-07-23 17:50:22 +02:0
Reden:I approve this document
Brouns Jo
Vlaamse overheid

Schaal: 1/500

Plan opp.: 0.62m²

Getekend: KV

Bestandsnaam: grondplan.dwg

NOORDPIJL

- noordpijl

Deelplanaanduiding

- deelplanaanduiding 1/500 met planoverlapping

GRB BESTAANDE AFSLUITINGEN

- muur
- haag
- afsluiting algemeen
- afsluiting betonplaten
- afsluiting laag met draadgaas
- afsluiting hoog met draadgaas
- weide afsluiting + draad + hoekstijl
- hekken

GRB BESTAANDE GEBOUWEN EN CONSTRUCTIES

- gebouw
- kapel
- gebouw constructie
- (89) huisnummer
- arcering gebouw
- kopmuur

GRB BESTAANDE HOOGTELIJNEN

- onderkant talud
- bovenkant talud

GRB BESTAANDE BEPLANTINGEN

- boom met hoge stam
- boom met lage stam
- struik
- leiboom
- kultuurgrens
- bodembedekking : niet begroeid
- bodembedekking : gras
- bodembedekking : schors

GRB BESTAANDE WEGENIS

- rand verharding hard/hard
- rand verharding hard/zacht
- rand onverharde weg
- trottoirband
- waterslikker horizontaal
- waterslikker vertikaal

GRB BESTAANDE SPOORWEGEN

- rail treinspoor
- paal bovenleiding
- signalisatie seinpaal
- stootblok
- wisselbediening
- slagboom

GRB BESTAANDE HOOGTEN T.A.W.

- +6.25 maaiveldpeil
- 7.85 gebouw dorpelpeil
- 5.96 gebouw dorpelpeil garage
- kelderopening

GRB BESTAANDE MERKKAPPEN, L.O.N, PALEN

- cirkelvormig putdeksel dwa/rwa/water/andere
- vierkant putdeksel dwa/rwa/water/andere
- nutskast
- luchtbaken leiding openbaar nut
- E paal electriciteitsleiding
- V paal verlichting
- D paal divers
- straatkap water
- straatkap gas
- straatkap electriciteit
- straatkap telefoon
- deksel huisaansluiting
deksel huisaansluiting dwa / rwa
- straatkap divers
- deksel brandkraan
- bovengrondse brandkraan
- bezinkput
- PS kast pompstation Aquafin
- markering persleiding Aquafin
- markering persleiding niet Aquafin

GRB UITRUSTING WEGEN, STRAATMEUBILAIR

- vangrail
- reflector op paaltje
- parkeermeter
- openbare vuilnisbak
- openbare brievenbus
- meerpaal
- monoliet
- signalisatie verkeer
- signalisatie publiciteitsbord
- km hm kilometer- en hectometerpaal
- vlaggemast

GRB BESTAAND WATERLOPEN, GRACHTEN, ...

- as waterloop
- bovenkant waterloop
- waterlijn
- waterput
- achtergelaten damplanken
- afwateringszin
- stroomrichting
- 5.102 naam waterloop

GRB BESTAANDE MERKPALEN

- merkpaal staatsgrens
- merkpaal openbaar domein
- merkpaal privaat
- zichtbare grenspaal

GRB BESTAANDE OEVERBESCHERMING

- schanskorven
- steenstorting
- prefab elementen / grasdallen
- grachtelementen
- keien
- beton
- erosiewerend weefsel
- houtmatten
- andere

ONDERGRONDSE LEIDINGEN OPENBAAR NUT

- waterleiding
- gasleiding
- kabel elektriciteit
- kabel telecommunicatie
- sleufbreedte
- arcering sleufbreedte
- sondering leiding openbaar nut
- rooster putdeksel
- particulier deksel

BESTAANDE GRB of JURIDISCHE GRENZEN

- grens staat en gewest
- grens provincie
- grens gemeente
- grens kadastrale afdeling of sectie
- perceelsgrens
- 205b kadastraal nummer
- rooilijn
- bouwlijn
- grens atlas der buurtwegen
- grens atlas der waterlopen
- grens verkaveling + aanduiding
- grens juridisch divers
- grens zone gewestplan
- grens APA of BPA + aanduiding
- grens ruilverkaveling
- grens structuurplan
- ontworpen rooilijn

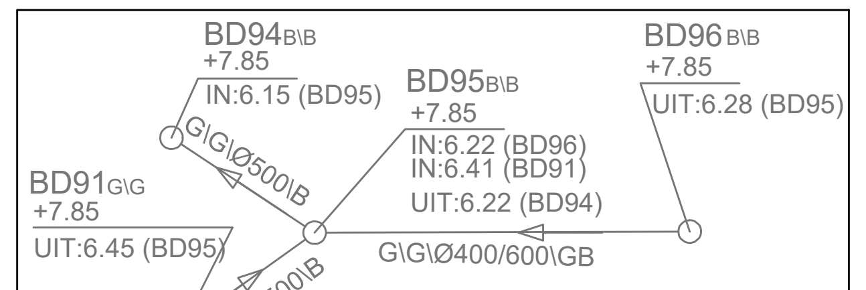
GRB BESTAANDE VERHARDINGEN

- betonstraatstenen
- betontegels
- cementbeton
- dolomiet
- kassei
- KWS
- natuursteen
- steenslag

BESTAANDE RIOLERING ALGEMEEN

- inspectieput
- verdoken put
- op te breken inspectieput
- inspectieput buiten dienst (NG en G)
- op te breken verdoken put
- verdoken put buiten dienst (NG en G)
- wachtaansluiting
- afdichting leiding
- DWA-leidingstelsel
- RWA-leidingstelsel
- persleiding (kleur per soort water)
- infiltratieleiding
- drainage leiding
- leiding Ø > Ø900 (kleur per soort water)
- op te breken leiding
- leiding buiten dienst niet gestabiliseerd
- leiding buiten dienst gestabiliseerd
- afwateringszin (kleur per soort water)

LABELS LEIDINGEN EN KNOPEN / INSPECTIEPUTTEN



Opbouw label bestaande leiding :
- -- Eigenaar \ Beheerder \ leiding binnendiameter of binnenafmeting BxH in mm \ materiaal \ eventueel extra info

Opbouw label bestaande inspectieput :
- -- B + Type + volgnummer of CDB-nummer \ Eigenaar \ Beheerder
- -- maaiveld in m TAW
- -- BOK inkomende leidingen in m TAW + naam opwaartse put inkomende leiding
- -- BOK uitgaande leidingen in m TAW + naam afwaartse put uitgaande leiding

DETAIL INFO SPECIALE CONSTRUCTIES

overstort	OV1 Drempellengte : ? m Drempelpeil : +? m TAW Overstortende laag: ? m
pompstation	PS1 PS naam Debiet : ? l/s Aanslagpeil : +? m TAW Afslagpeil : +? m TAW Opstelling : 1 + ?
wervelventiel	WV1 MAX Debiet : ? l/s CY 590-160/160 L
reservoir	RE1 Berging : ? m³
hoogspanningscabine	HS ? KV

Afmetingen

- Coördinaten : m Belgian Lambert 72 stelsel (EPSG 31370)
- Hoogte : m T.A.W.
- Lengte / breedte : m
- Diameter/afmetingen leidingen : mm

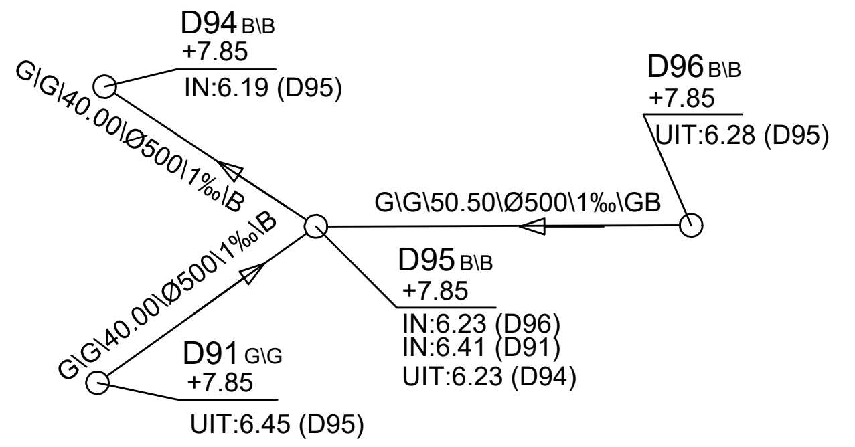
MATERIALEN LEIDINGEN EN INSPECTIEPUTTEN

AC = asbestcement
B = beton
DG = ductiel / nodulair gietijzer
G = gres
GB = gewapend beton
GV = glasvezel versterkt polyester
H = HDPE
M = metselwerk
O = onbekend
PVC = poly-vinyl-chloride
PP = poly-propyleen
S = staal

ONTWERP RIOLERINGEN ALGEMEEN

- RWA-leiding
- DWA-leiding
- persleiding (kleur per soort water)
- leiding Ø > Ø900 (kleur per soort water)
- infiltratieleiding
- drainageleiding
- toekomstig project
- wachtaansluiting
- afdichting leiding
- geprefabriceerde inspectieput
- ter plaatse gestorte inspectieput
- gecombineerde inspectieput
- geprefabriceerde verdoken inspectieput
- ter plaatse gestorte verdoken inspectieput
- pompput 2DWA
- afwateringszin (kleur per soort water)

LABELS LEIDINGEN EN KNOPEN / INSPECTIEPUTTEN



Opbouw label ontworpen leiding :
- Eigenaar \ Beheerder \ lengte van de leiding in m \ binnendiameter of binnenafmeting BxH in mm \ helling in ‰ \ materiaal \ eventueel extra info

Opbouw label inspectieput :
- -- Type + volgnummer \ Eigenaar \ Beheerder
- -- maaiveld in m TAW
- -- BOK inkomende leidingen in m TAW + opwaartse put inkomende leiding
- -- BOK uitgaande leidingen in m TAW + afwaartse put uitgaande leiding

LABEL INSPECTIEPUTTEN ONTWERP

1\2 3\4	= totaal label
1	= type met volgende opties volgens hiërarchie PS : pompstation BB : bergingsbekken OS : overstort WV : wervelventiel KN : knijpopening BO : be- of ontluchter KM : kopmuur SY : syphon (afwaartse inspectieput) D : standaard inspectieput DWA R : standaard inspectieput RWA
2	= volgnummer (per type)
3\4	= 3 : Eigenaar en 4 : Beheerder met volgende opties B = Bovengemeentelijke saneringsplichtige G = Gemeentelijke saneringsplichtige X = Andere

LABEL LEIDINGEN ONTWERP

1\2\3\4\5\6\7	= totaal label
1\2	= 1 : Eigenaar en 2 : Beheerder met opties zie Label Inspectieputten Ontwerp
3	= lengte midden put tot midden put in m
4	= diameter of Vorm+Afmetingen BxH in mm Ø = ronde buizen E = eivormige buizen K = kokervormige buizen PVC : DE (Ø uitwendig) PP en PE: DE (Ø uitwendig) Metaal : DE (Ø nominaal) HDPE : DE(Ø uitwendig) / DI(Ø inwendig) / SDR? / PE? / PN? Nieuwe gracht : G 4/4
5	= helling in ‰
6	= materiaal van de leiding (zie verder)
7	= eventueel bijkomende info (ook voor bestaand) bv - grindpalen bv - lining bv - mantelbuis bv - grasdallen in gracht

ONTWERP GEBOUWEN

- bovenbouw pompstation
- arcering gebouw

ONTWERP GRACHT EN WATERLOOP

- as waterloop
- bovenkant waterloop
- onderkant waterloop
- stroomrichting
- duiker
- rand verharding waterlopen hard/hard
- rand verharding waterlopen hard/zacht

ONTWERP VERHARDINGEN WATERLOOP

- schanskorven
- steenstorting
- grasdallen
- grachtelementen (block of arcering)
- keien
- blokzoden (arcering)

ONTWERP UITVOERINGSDETAILS

- grens wegeniswerken
- as weg
- groutscherm
- recupereerbare damplanken
- niet recupereerbare damplanken
- P? peilbuis
- B? boring
- S? sondering

ONTWERP KAPVERGUNNING

- Te rooien boom

TIJDELIJKE ERFDIENSTBAARHEID / WERKZONE

- zone tijdelijke erfdienstbaarheid/ werkzone (WZ)
- grens tijdelijke erfdienstbaarheid/ werkzone

BESTAANDE ERFDIENSTBAARHEDEN

- grens bestaande erfdienstbaarheid
- bestaande erfdienstbaarheid voor ondergrondse infrastructuur
- bestaande erfdienstbaarheid voor infrastructuur

ERFDIENSTBAARHEID ONTWERP ONDERGRONDS

- grens zone erfdienstbaarheid voor ondergrondse infrastructuur
- zone erfdienstbaarheid voor ondergrondse infrastructuur (OI)
- grens zone erfdienstbaarheid voor infrastructuur
- zone erfdienstbaarheid voor infrastructuur (LE/BE) of ruimingszone waterloop (RZ) of zone wettelijke erfdienstbaarheid (VON)

ERFDIENSTBAARHEID ONTWERP BOVENGRONDS

- grens zone BI / ONT
- zone erfdienstbaarheid voor boven- en/of gelijkgrondse infrastructuur (BI - VON) bovengrondse inneming (BI - RIDM)
- zone erfdienstbaarheid voor boven- en/of gelijkgrondse infrastructuur (BI - VON) bovengrondse inneming (BI - RIDM)
- zone erfdienstbaarheid recht van toegang door derden
- grens zone erfdienstbaarheid recht van toegang door derden
- zone te onteigenen (ONT)

NUMMER GRONDINNEMING OF ONTEIGENING

- (15) nummer grondinneming of onteigening

ONTWERP LON AQUAFIN

- markering persleiding Aquafin
- PS kast pompstation Aquafin
- seinkabel Aquafin
- D R deksel huisaansluiting DWA / RWA

ONTWERP WEGENIS

- rand verharding weg hard/hard
- rand verharding weg hard/zacht
- trottoirband
- waterslikker / straatkolk

ONTWERP KUNSTWERKEN

- keermuur

ONTWERP WEGENIS MATERIALEN

- dolomiet
- KWS
- cementbeton
- keien
- betonstraatstenen
- betontegels
- steenslag

ONTWERP DWARSPROFIEL

- (1) nummer dwarsprofiel

ONTWERP KUNSTWERKEN: ARCERINGEN

- uit te breken delen
- gewapend beton
- ongewapend beton
- mager beton
- vullingsbeton
- steenslag
- zandcement
- zand
- geprefabriceerd gewapend beton
- geprefabriceerd ongewapend beton
- sierbeton
- stortsteen
- schanskorven
- metselwerk in baksteen
- dragend metselwerk uit zware of halfzware betonblokken.
- niet dragend metselwerk uit zware of halfzware betonblokken.
- holle welfsels
- natuursteen
- blauwe hardsteen
- metaal
- naald- en loofhout (kopshout)
- naald- en loofhout (langshout)

ARCERINGEN TYPEDP. WEGENIS

- gewapend beton
- ongewapend beton
- mager beton
- steenslag
- zandcement
- zand
- geprefabriceerd gewapend beton
- geprefabriceerd ongewapend beton
- asfalt toplaag
- asfalt funderingslaag
- geotextiel

ONTWERP AFSLUITINGEN

- afsluiting algemeen
- afsluiting beton
- afsluiting haag
- afsluiting weide/draad

ONTWERP GEBOUWEN: ARCERINGEN

- enkele vloer- en wandafwerking
- samengestelde vloer- en wandafwerking
- bekledingsplaat
- isolatieplaat
- isolatieplaat met dampscherm
- bepleistering
- lijmnaad

De Watergroep
Vooruitgangstraat 189
1030 Brussel
Tel.: 02 238 96 99

Provincie:
WEST-VLAANDEREN

Stad/Gemeente:
Anzegem

Projectnaam: Aansluiting Elstweg, Sint Antoniusstraat, Klijtstraat, Materzeelstraat en René Declercqstraat.

Projectnummer: ANZ3024

Titel: **Legende**

Voor De Watergroep, gelezen en goedgekeurd
Digitaal ondertekend door Hans Goossens (Signature)
Datum: 2025.09.01 08:48:38 +02'00'

Studiebureau
BUREAU CNOCKAERT URBAN ENGINEERING
Hoogweg 40
8940 Wervik
Tel : 056/31.17.02
E-mail: info@cnockaert.be
Cnockaert Ann
Landmeter-Expert
LAN040020
Ann Cnockaert (Signature)
Digitaal ondertekend door Ann Cnockaert (Signature)
Datum: 2025.08.26 16:17:23 +02'00'

Gezien en Goedgekeurd om te worden bijgevoegd bij het min. besl. nr.
ANZ3024

De Vlaamse minister, bevoegd voor het Leefmilieu en het Waterbeleid,
Getekend door:Brouns Jo
Getekend op:2026-07-23 17:50:22 +02:0
Reden:I approve this document
Brouns Jo
Vlaamse overheid

Plannummer
ANZ3024/1-3

Nr.	Datum.	Historiek
1	15/07/2025	Indienen VON-dossier
2	12/08/2025	Aanpassing VON-dossier

Schaal:

Plan opp.: 0.62m²

Getekend: KV

Bestandsnaam: Legende.dwg