ontwerper

LEIEDAL

INTERKOMMUNALE MAATSCHAPPIJ VOOR RUIMTELIJKE ORDENING, EKONOMISCHE EKSPANSIE EN REKONVERSIE VAN HET GEWEST KORTRIJK

PRES. KENNEDYPARK 10, 8500 KORTRIJK TEL. (056) 21 96 01 (6 lijnen) FAX (056) 22 89 03

DE DIREKTEUR

ir. arch. B. VANBELLE
lic. Sted. & R.O.

STEDEBOUWKUNDIG ONTWERPER

Arch. W. VANDEGHINSTE

procedure

		GEMEENTEBESTUUR		PLENAIRE VERGADERING		GEMEENTELIJKE KOMMISSIE VAN ADVIES		OPENBAAR ONDERZOEK	
	opgemaakt	overgem.	goedgek.	overgem.	behandeld	overgem.	behandeld	opening	sluiting
Schetsontwerp 1	10-07-1991	10-07-1991	09-09-1991						
Voorontwerp 1	20-09-1991	25-09-1991	10-10-1991	25-09-1991	10-10-1991	25-09-1991	09-12-1991		
Ontwerp 1	10-12-1991	03-09-1992	14-09-1992				26-08-1992		

ONTWERP

Gezien en voorlopig aangenomen door de gemeenteraad om gevoegd te worden bij de beraadslaging in zitting van : 16-12-1991
Op bevel

DE SEKRETARIS
Get. R. AVET

DE BURGEMEESTER
Get. P. STANDAERT

Het Kollege van Burgemeester en Schepenen bevestigt dat onderhavig plan ter inzage van het publiek op het gemeentehuis werd neergelegd van :27-01-1992 tot : 27-02-1992
Op bevel

DE SEKRETARIS
Get. R. AVET

DE BURGEMEESTER
Get. P. STANDAERT

Gezien en goedgekeurd om gevoegd te worden bij de beraadslaging van de gemeenteraad in zitting van : 14-09-1992
Op bevel

DE SEKRETARIS
Get. R. AVET

DE BURGEMEESTER
Get. P. STANDAERT

Voor eensluidend afschrift van het aan het openbaar onderzoek onderworpen origineel.

DE BURGEMEESTER
Pierre STANDAERT

OPP. B.P.A 1 ha 50 a	OPNAME BESTAANDE TOESTAND SEPT. 1991	DOSSIER NR 1 ANZ 13

ADMINISTRATIE VOOR RUIMTELIJKE ORDENING EN HUISVESTING
Met bestuurlijk verzoek te worden bijgevoegd bij het besluit van heden
Brussel, 25 JUNI 1993
de Vlaamse minister van Openbare Werken, Ruimtelijke Ordening en Binnenlandse Aangelegenheden,
Theo KELCHTERMANS

provincie West-Vlaanderen
arrondissement Kortrijk

gemeente ANZEGEM - VICHTE

bpa nr. 13

OVERBEEK

ontwerp 1

10-12-91 leiedal

3. bestemmingsplan 1:2500
bestaande toestand



4. stedebouwkundige voorschriften

zonenr.

1 — Zone voor het aanleggen van een waterzuiveringsstation.

Binnen deze zone mag een zuiveringsstation gebouwd worden voor het zuiveren van het afvalwater.
De werking van het station mag geen hinder veroorzaken voor de aangelanden (reuk- en lawaaihinder).
Het geheel moet landschappelijk ingekleed worden door het aanleggen van een groenscherm. De groenaanleg zal integraal deel uitmaken van de bouwaanvraag.

2 — Groenscherm

Aan te leggen met streekeigen beplanting die per 10 m. minimum 1 hoogstammige boom bevat.
Verhardingen en gebouwen binnen deze zone zijn verboden.
Het aanplanten van het groenscherm zal integraal deel uitmaken van de bouwvergunning. Een aanlegplan moet bij de bouwaanvraag gevoegd worden.
Binnen deze zone moet een ruimte vrijgehouden worden naast de beek van minimum 5 m. voor het mechanisch onderhoud ervan.

3 — Openbare weg

Minimum wegbreedte 4 m. Deze weg is enkel te gebruiken voor de ontsluiting van de aangelanden.

4 — Water

Naast de beek moet een ruimte vrijgehouden worden van min. 5 m. voor het mechanisch onderhoud ervan.

5 — Ontsluiting van het waterzuiveringsstation

De toegang tot het waterzuiveringsstation moet genomen worden over de eigendom van het bedrijf, langs de spoorweg, zoals aangeduid op het plan.