

**BPA Vichte NR.04b Lendedreef**  
wijziging van het BPA Vichte nr.4 Lendedreef (MB 20.07.1973)

**BESTEMMINGSPLAN**  
2de ontwerp

De documenten van dit bpa bestaan uit 3 niet te scheiden delen :  
- plan bestaande toestand  
- bestemmingsplan  
- stedenbouwkundige voorschriften

INTERCOMMUNALE LEIEDAL, Kennedypark 10 Kortrijk  
Tel. 056/241616  
Fax. 056/226903  
e-mail: stedenbouw@leiedal.be

DE DIRECTEUR STEDENBOUWKUNDIG ONTWERPER  
ir. arch. K. DEBAERE Arch. G. LAINOOS  
CAS RP

SCHAAL: 1/1000 OPP.BPA :26ha 63a OPNAME BESTAANDE TOESTAND  
december 2003 Dossiernr. Lvc004b/33 C: PDU

N.B. Dit plan werd opgemaakt met behulp van grafieken. De erin vermelde oppervlakten en afmetingen zijn derhalve slechts bij benadering juist. De opmeting ter plaatse, voor verwezenlijking van het plan, zal de eventuele nauwkeurigheid bijbrengen.  
Bij twijfel hebben de grafische voorstellingen voorrang op de stedenbouwkundige voorschriften.

**ONTWERP**

Gedien en voorliggend aangenomen door de gemeenteraad om gevoegd te worden bij de beraadslaging in zitting van 5 april 2004

DE SECRETARIS DE BURGEMEESTER  
get. R. AVET get. V. GERNIERS

Het College van Burgemeester en Schepenen bevestigt dat onderhavig plan ter inzage van het publiek op het gemeentehuis werd neergelegd van 20 april 2004 tot 20 mei 2004;

DE SECRETARIS DE BURGEMEESTER  
get. R. AVET get. V. GERNIERS

Gedien en definitief aangenomen door de gemeenteraad om gevoegd te worden bij de beraadslaging in zitting van 5 juli 2004

DE SECRETARIS DE BURGEMEESTER  
get. R. AVET get. V. GERNIERS

Voor eensluidend afschrift van het aan het openbaar onderzoek onderworpen origineel.

DE BURGEMEESTER

**LEGENDE BESTAANDE TOESTAND : zie plan bestaande toestand**

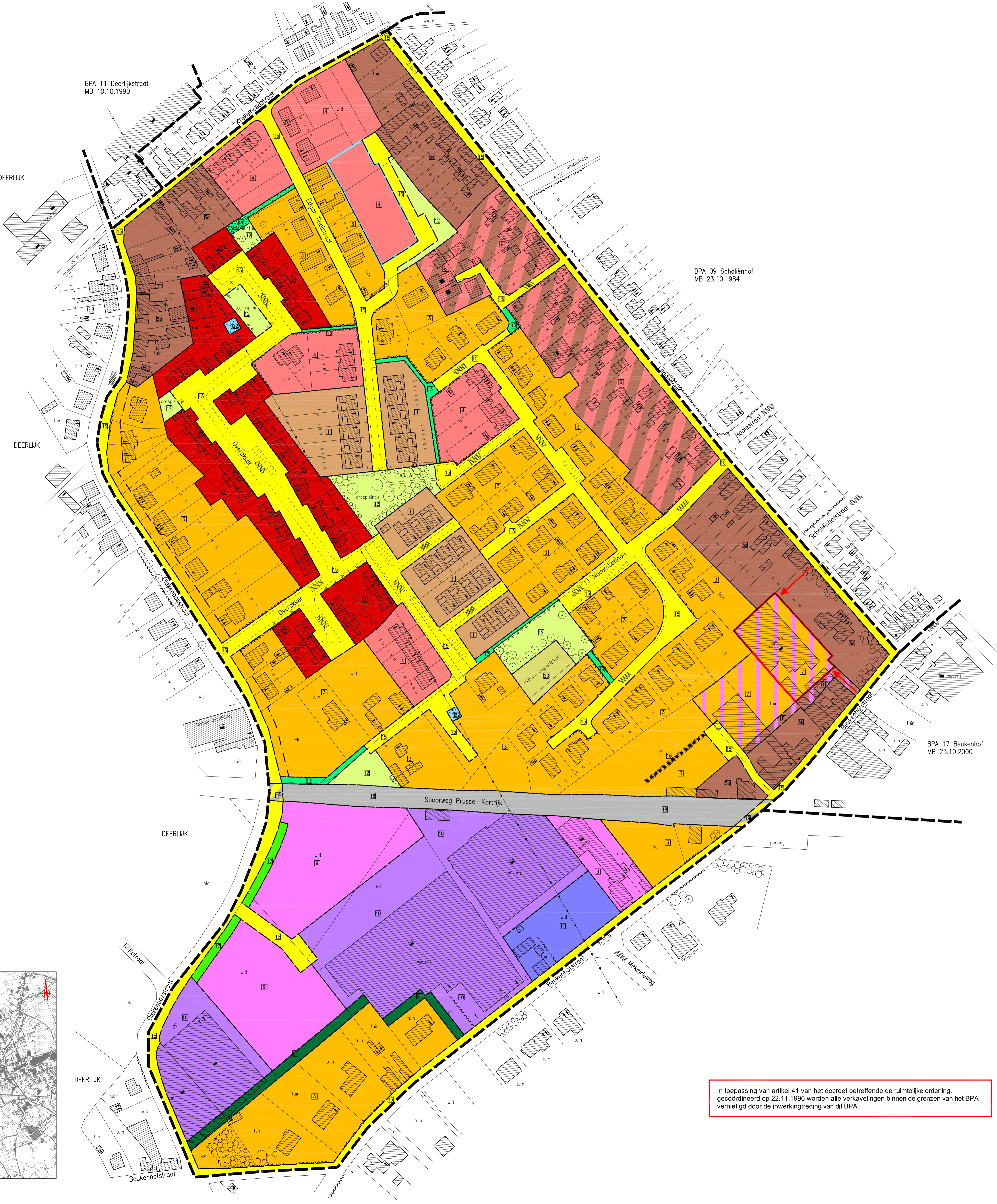
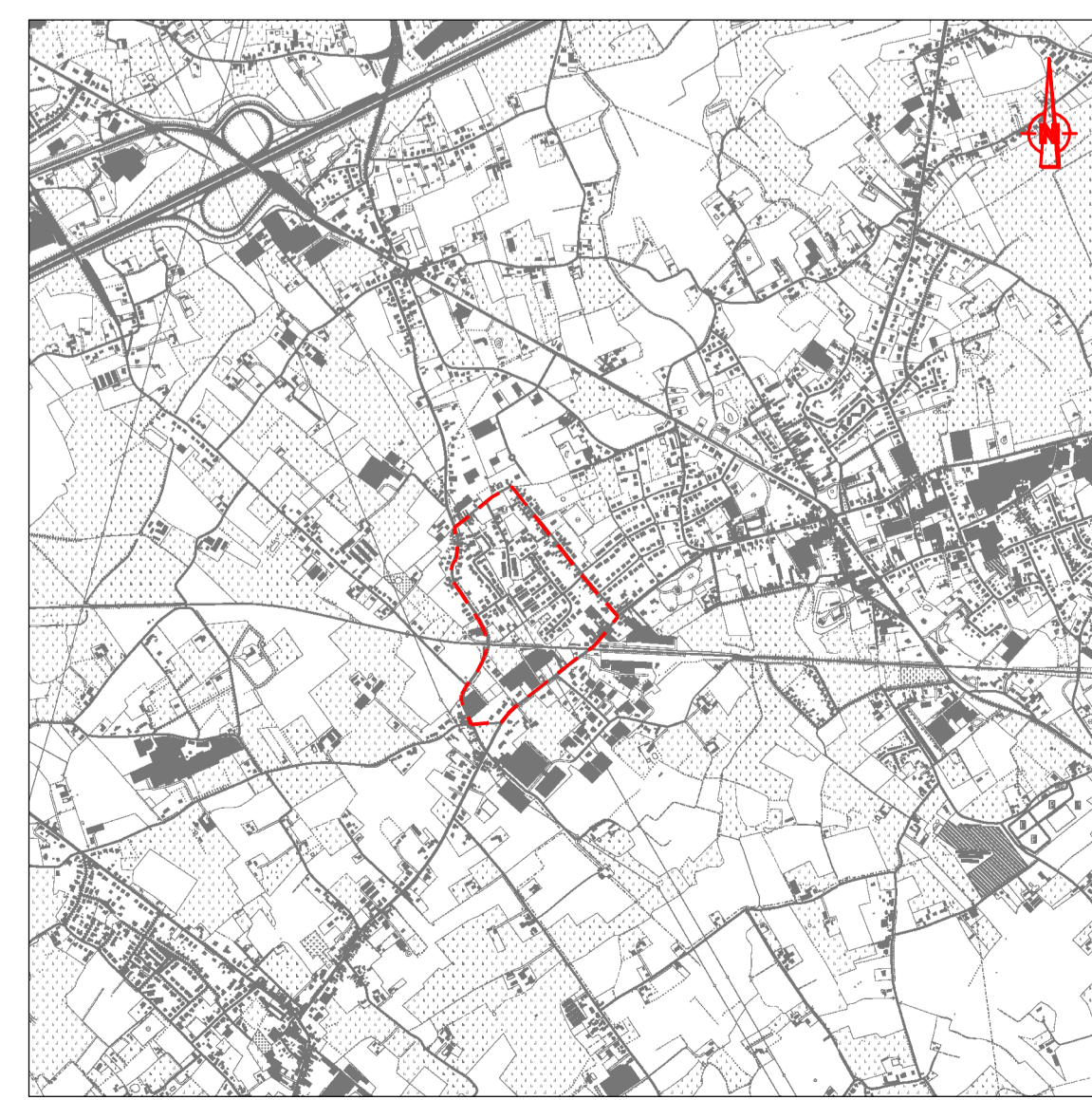
**LEGENDE BESTEMMINGSPLAN**

- DE KLEUR VERWIJST NAAR DE VERSCHILLENDE BESTEMMINGSZONES. DE VERKLARING IS TERUG TE VINDEN IN HET BLADJEL MET DE STEDENBOUWKUNDIGE VOORSCHRIFTEN (TABEL 1 EN 2).
- GRENS BESTEMMINGSZONE
- ROODLIJN
- VERPLUCHTE BOUWLIJN
- VERPLUCHTE BOUWLIJN OP ROODLIJN
- UITERSTE GRENS DER GEBOUWEN
- ROODLIJN WAAR GEEN TOEGIT TOEGELATEN IS
- ZONENUMMER
- PRIVAT TOEGIT TOT ACHTERLIGGENDE ZONE
- AMKEPASTE VOORSCHRIFTEN VERMELD BIJ DE ZONEVOORSCHRIFTEN ZONE 4
- AMKEPASTE VOORSCHRIFTEN VERMELD BIJ DE ZONEVOORSCHRIFTEN ZONE 7

**Bestemmingszones**

- 1 oker Zone voor patio-woningen
- 2 rood Zone voor wonen - aaneengesloten bebouwing
- 3 oranje Zone voor residentieel wonen - (half)open bebouwing
- 4 vermiljoen Zone voor wonen - aaneengesloten of halloopen bebouwing
- 5 bruin Zone voor wonen in ruime zin (max. 2 bouwlagen)
- 6 bruin Zone voor wonen in ruime zin (max. 3 bouwlagen)
- 7 vermiljoen/bruin Zone voor wisselbestemming
- 8 rose/oranje Zone met nabestemming residentieel wonen
- 9 rose/bruin Zone met nabestemming wonen in ruime zin
- 10 rose Zone voor stapelplaatsen, ambachtelijke bedrijvigheid en wonen
- 11 roze Zone voor industriële activiteiten
- 12 violet Zone voor diensten, handel en kantoren
- 13 lichtgroen Zone voor openbaar groen
- 14 donkergroen Zone voor fietsers en voetgangers
- 15 donkergroen/raster Zone voor fietsers en voetgangers met toerit voor aangelanden
- 16 geel Zone voor openbare wegenis
- 17 raster Zone voor openbare wegenis - as van de straat
- 18 roodbruin Zone voor achteruitbouw
- 19 grijs Zone voor spoorlijn
- 20 oranje/roze Zone voor spoorwegovergang
- 21 lichtblauw/groen Zone voor militaire begraafplaats
- 22 donkergroen Zone voor groenscherm
- 23 blauw Zone voor hoogspanningslijnen

LIGGINGSPLAN SCHAAL 1:25.000



In toepassing van artikel 41 van het decreet betreffende de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22.11.1996 worden alle verkavelingen binnen de grenzen van het BPA vernietigd door de inwerkingtreding van dit BPA.