

Zitting van:	24 januari 2017
Aanwezig:	Aanwezig de dames en heren:
	Voorzitter : Stephan Titeca
	Burgemeester: Claude Van Marcke
	Schepenen: Rik Colman, Gino Devogelaere, Noël Veys, Jeremie Vaneeckhout, Johan Delrue, Mia Tack-Defoirdt
	Gemeenteraadsleden: Victor Gerniers, Maurice Vanmarcke, Prudent Lanneau, Mia Tack-Defoirdt, Dirk Tack, Anne Marie Ampe, Pascal Desmet, Eddy Recour, Willy Demeulemeester, Davy Demets, Yannick Ducatteeuw, Jolanta Steverlync- Kokoszko, Twighi Detavernier, Kim Delbeke, Amandine Eeckhaut.
	Secretaris: Sonja Nuyttens
Verontschuldigd:	Gemeenteraadsleden: raadslid Greet Coucke

Punt 4. Huisvesting

4.1. Opheffen belastingsreglement van 17 december 2013 houdende heffing opcentiemen op de door het Vlaams gewest geheven heffing ter bestrijding van leegstand en verkrotting van gebouwen en/of woningen, met ingang van 1 januari 2017.

4.2. Goedkeuren belastingsreglement houdende heffing gemeentelijke opcentiemen op de door het Vlaams gewest geheven heffing ongeschikte en onbewoonbare woningen.

De Gemeenteraad

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Tot en met het aanslagjaar 2016 wordt de Vlaamse Verkrottingsheffing woningen en gebouwen geheven op basis van twee lijsten binnen de inventaris van de gebouwen:

- de lijst met verwaarloosde woningen/gebouwen;
- de lijst met ongeschikte en/of onbewoonbare woningen.

Vanaf het aanslagjaar 2017 wordt bovenstaande Vlaamse belasting enkel nog geheven op de lijst met ongeschikte en/of onbewoonbare woningen. Voor gemeenten blijft het mogelijk om op deze Vlaamse belasting opcentiemen te heffen. Aangezien de benaming van de Vlaamse belasting wordt aangepast, is het aangewezen om ook de benaming in het gemeentelijke belastingsreglement dat de opcentiemen vastlegt, aan te passen. In het ontwerpdecreet worden de woorden 'verkrottingsheffing woningen en gebouwen' vervangen door de woorden 'heffing ongeschikte en onbewoonbare woningen'.

Voorgesteld wordt om verder 100 opcentiemen te heffen op de Vlaamse belasting op ongeschikte en onbewoonbare woningen en dit voor de jaren 2017-2018 en 2019. Het desbetreffende belastingsreglement van 17 december 2013 dient daartoe te worden opgeheven m.i.v. 1 januari 2017.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

artikel 170, §4 Grondwet;

art 464/1 Wetboek van de inkomstenbelastingen van 10 april 1992; Hoofdstuk VIII, afdeling 2 Decreet van 22 december 1995 houdende bepalingen tot begeleiding van de begroting 1996; artikelen 42, §3, 186, 187 en 253, §1, 3° Gemeentedecreet van 15 juli 2005; artikelen 2.5.4.0.2, 3.1.0.0.4 en 3.1.0.0.5 Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013; besluit van de Vlaamse Regering van 20 december 2013 houdende de uitvoering van de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013;

Verwijzend naar volgende eerdere beslissingen:

belastingsreglement van 17 december 2013 houdende heffing opcentiemen op de door het Vlaams gewest geheven heffing ter bestrijding van leegstand en verkrotting van gebouwen en/of woningen, voor de periode van 2014- 2019



Uittreksel uit de notulen van de Gemeenteraad

Na bespreking

BESLUIT eenparig

Art.1: het belastingsreglement van 17 december 2013 houdende heffing opcentiemen op de door het Vlaams gewest geheven heffing ter bestrijding van leegstand en verkrotting van gebouwen en/of woningen, voor de periode van 2014- 2019, wordt opgeheven m.i.v. 1 januari 2017.

Art.2: Er worden voor het aanslagjaar 2017 tot en met 2019 ten voordele van de gemeente Anzegem, 100 opcentiemen geheven op de gewestelijke heffing ongeschikte en onbewoonbare woningen ingevoerd door het decreet van 22 december 1995 betreffende bepalingen tot begeleiding van de begroting 1996, meer bepaald Hoofdstuk VIII, afdeling 2 en latere wijzigingen en overgenomen door het decreet houdende de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13/12/2013, zoals gewijzigd.

Art.3: De gemeente doet een beroep op de medewerking van het Agentschap Vlaamse Belastingdienst voor de inning van deze opcentiemen.

Art.4: Kennis te geven van dit besluit aan de toezichthoudende overheid volgens de regels vervat in het gemeentedecreet van 15 juli 2005 houdende regeling, voor het Vlaamse Gewest, van het algemeen bestuurlijk toezicht op de gemeenten.

Gedaan in zitting als ten hoofde

Sonja Nuyttens
Secretaris

Stephan Titeca
Voorzitter

Voor eensluidend afschrift
Anzegem, 27 januari 2017

Sonja Nuyttens
Gemeentesecretaris



Claude Van Marcke
Burgemeester